
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Barankach
ADRES INWESTYCJI : 16-061 Baranki, dz. nr 252/1, 253/1
INWESTOR : Gmina Juchnowiec Kościelny
ADRES INWESTORA : 16-061 Juchnowiec Kościelny, ul. Lipowa 10
BRANZA : BUDOWLANA

SPORZADZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Marcin Tur
DATA OPRACOWANIA : 09.07.2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.07.2018

Data zatwierdzenia

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45100000-8	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe - SST01/01 CPV - 45100000-8			
1	KNR 2-02	Zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób niepowołanych oraz wejści do budynku	m		
d.1	1804-12				
	analogia	70	m	70.000	
				RAZEM	70.000
2	KNR-W 2-02	Zabezpieczenie stolarki, cokołów, elementów wyposażenia elewacji i chodników folią.	m ²		
d.1	0923-01				
	analogia	(18*2+12*2)*(1+0.35)+1.4*2.1*4+2+1.5*1.1*5+1.4*1.4*2	m ²	106.930	
				RAZEM	106.930
3	KNR 4-01	Demontaż krat zabezpieczających okna i wejścia - kraty do ponownego montażu	szt.		
d.1	0354-06	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² - wykucie z muru stolarki okiennej i drzwiowej	m ²		
d.1	0354-05				
	analogia	0.6*0.7*2+2+2+1.5*1.1+1.4*1.4*2	m ²	10.410	
				RAZEM	10.410
5	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej - komin	m ³		
d.1	0349-01	2*0.4*3.4	m ³	2.720	
				RAZEM	2.720
6	KNR 4-01	Rozbiórka daszku nad wejściem tylnym	m ²		
d.1	0430-06				
	analogia	1.4	m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
7	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
d.1	0430-10	7.8*4+5.1*2+6.2+17*2	m	81.600	
				RAZEM	81.600
8	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki na zaprawie. R=0,5	m		
d.1	0507-05				
	poz. zast.	12.18*2	m	24.360	
				RAZEM	24.360
9	KNR 4-01	Wyrównanie nierówności na okapach ścian szczytowych po rozbiórce pokrycia z dachówki	m ²		
d.1	0347-09				
	analogia	12.18*2*0.4	m ²	9.744	
				RAZEM	9.744
10	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia ponad 5 m ²	m ²		
d.1	0701-05	14.86*3.4-1.8*2.6+2.4*3.5-(2.2*1.63)-1.1*1.35*2-1.4*1-0.7*0.6	m ²	45.868	
	Elewacja południowa	5.4+0.6*2.6*2+1.8*0.5*2	m ²	10.320	
	podcień	12.18*3.47+12.18*5.36*0.5-2*1.4*1.4-1.35*1.1-1.8*2.6+2.4*3.5-2	m ²	71.222	
	Elewacja zachodnia	14.86*3.4-2-1.4*1.95*4	m ²	37.604	
	Elewacja północna	12.18*3.47+12.18*5.36*0.5-2*1.4*1.4	m ²	70.987	
	Elewacja wschodnia				
				RAZEM	236.001
11	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową gzymsów z cegły o grubości do 7 cm	m ²		
d.1	0106-02				
	analogia	(17*2+12.3*2)*0.07	m ²	4.102	
				RAZEM	4.102
12	KNR 4-04	Rozebranie zasypek stropowe gr. 8-15cm	m ²		
d.1	0406-01	17*12	m ²	204.000	
				RAZEM	204.000
13	kalk. własna	Usunięcie zalegających na poddaszu fragmentów płyt eternit, zabezpieczenie ich, wywóz i przekazanie do utylizacji - roboty wykonywane przez firmę uprawnioną	m ²		
d.1		50	m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
14	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku - wykonanie otworów technologicznych - demontaż na czas wykonywania robót arkuszy z blachy trapezowej.	m ²		
d.1	0506-01	4*1.8*6+1.5*7	m ²	53.700	
				RAZEM	53.700

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.1	KNR 4-04 0506-05 analogia	Rozebranie rynien 17*2+6	m m	 40.000	
				RAZEM	40.000
16 d.1	KNR 4-04 0506-06 analogia	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku 16+2	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
17 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (7.85*4+5*2)*0.35+(17*2*0.6+1.4*13+0.7*2)*0.3+6*0.3+(2*2+0.8*2)*0.4+(17*2+12.3*2)*0.15	m ² m ²	 39.320	
				RAZEM	39.320
18 d.1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie obicia lukarny z blachy stalowej 7.5+6*1.4-1.75*1.15*2	m ² m ²	 11.875	
				RAZEM	11.875
19 d.1	KNR 4-01 0354-13 poz. zast.	Demontaż elementów wyposażenia na elewacji oprawy, tablice inform., oprawy, maszt antenowy. 7	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
20 d.1	KNR 4-04 1101-02 + KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 17 km wraz z opłatą za utylizację poz.4*0.1+poz.5+poz.6*0.15+poz.7*0.03*0.15+poz.8*0.05*0.6+poz.9*0.04+poz.10*0.04+poz.11*0.07*0.07+poz.12*0.15+poz.15*0.15*0.07*0.5+poz.16*0.12*0.12	m ³ m ³	 45.988	
				RAZEM	45.988
21 d.1	KNR 4-04 1107-01 + KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 17 km (poz.17*5.2+poz.18*5.2)*0.001	t t	 0.266	
				RAZEM	0.266
2		Roboty dociepleniowe i remontowe SST01/02 CPV-45320000-6; 45453000-7			
2.1		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej SST01/03 CPV-45421100-5			
22 d.2. 1	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - DZ1, DZ2 - antywłamaniowe RC-2, przeszkłone 2.1*2	m ² m ²	 4.200	
				RAZEM	4.200
23 d.2. 1	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW - O1 i O2 - antywłamaniowe - RC2 1.45*1.1+0.65*0.7	m ² m ²	 2.050	
				RAZEM	2.050
24 d.2. 1	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW - O3 - z nawiwenikami higrosterowanymi 29m3/h 1.4*1.4*2	m ² m ²	 3.920	
				RAZEM	3.920
25 d.2. 1	KNR 2-02 1210-02 poz. zast.	Dostosowanie istniejących krat do wymiarów po dociepleniu ościeży (przycięcie, spawanie) oraz ich remont - oczyszczenie i malowania systemem farb antykorozyjnych poliwinylowych. 1.4*1+0.7*0.6*2.1	m ² m ²	 2.282	
				RAZEM	2.282
2.2		Docieplenie poddasza			
26 d.2. 2	KNR 4-01 0414-08 analogia	Wymiana uszkodzonych łąt w otworach technologicznych (przyjęto 75% powierzchni otworów techn.) i przedłużenie łączenia w szczytach poz.14*0.75+8.2*0.6*4+5*2*0.6	m ² m ²	 65.955	
				RAZEM	65.955
27 d.2. 2	KNR 4-01 0413-02 analogia	Wymiana uszkodzonych przysuwnic 3.26*2*5	m m	 32.600	
				RAZEM	32.600
28 d.2. 2	KNR 9-12 0203-03 analogia	ułożenie membrany paroizolacyjnej - stropy drewniane, ściany drewniane, strop klatki schodowej	m ²		

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$163+2.74*(6.54+6.58+5.21+5.15)+2.88*3.66$	m ²	237.876	
				RAZEM	237.876
29 d.2. 2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej (lambda 0,038 W/mK) poziome z płyt układanych na sucho - dwie warstwy o łącznej grubości 25cm, - na stropach. 163	m ²		
			m ²	163.000	
				RAZEM	163.000
30 d.2. 2	KNR-W 2-02 0612-06	Montaż płyt wełny mineralnej twardej, gr. 15cm, lambda = 0,036 W/m2K do ścian drewnianych poddasza. Montaż za pomocą łączników mechanicznych w ilości 10 szt/m2 $2.74*(6.54+6.58+5.21+5.15)$	m ²		
			m ²	64.335	
				RAZEM	64.335
31 d.2. 2	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 15cm pionowe z płyt układanych na sucho $2.88*3.66$	m ²		
			m ²	10.541	
				RAZEM	10.541
32 d.2. 2	KNR 9-12 0203-03 analogia	ułożenie membrany wiatroizolacyjnej na stropie poz.28*1.05	m ²		
			m ²	249.770	
				RAZEM	249.770
33 d.2. 2	KNR 0-21 4007-01 analogia	Podłoga z desek gr. 3,2cm stuganych jednostronnie na legarach drewnianych 8x15 i 8x10 co 80cm 6	m ²		
			m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
34 d.2. 2	KNR AT-31 0204-04	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska mineralna); płyty styropianowe EPS 70 gr. 14 cm na ścianach murowanych szczytowych od wewnątrz - likwidacja mostków cieplnych - pasy szerokości 1m wokół ścian i stropów drewnianych 22	m ²		
			m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
35 d.2. 2	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych - ściany zewnętrzne lukarny poz.18+6	m ²		
			m ²	17.875	
				RAZEM	17.875
36 d.2. 2	KNR AT-31 0204-04	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe EPS 70-032 gr. 14 cm na ścianach zewnętrznych - montaż do płyt OSB na ścianach lukarny poz.35	m ²		
			m ²	17.875	
				RAZEM	17.875
37 d.2. 2	KNR AT-31 0704-02 analogia	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (wkręty ocynkowane z kapturkami z tworzywa) w ilości 10 szt/m2 do podłoża z płyt OSB poz.36	m ²		
			m ²	17.875	
				RAZEM	17.875
38 d.2. 2	KNR AT-31 0702-01 analogia	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego 3+12	m		
			m	15.000	
				RAZEM	15.000
39 d.2. 2	KNR 2-02 0407-01 analogia	Montaż murlat na okapach za pomocą płaskowników i kotew chemicznych co 80 cm. Murlata ze ściętą krawędzią pod kątem 40 stopni. Montaż na warstwie papy podkładowej. $17.2*2*0.08*0.08$	m ³ drew.		
			m ³ drew.	0.220	
				RAZEM	0.220
40 d.2. 2	KNR 0-21 4004-06	Poszycie okapu z płyt wiórowych OSB-3 gr. 30mm $17.2*2*0.6$	m ²		
			m ²	20.640	
				RAZEM	20.640
41 d.2. 2	KNR 0-21 4004-06	Poszycie zamocowanie pasów z płyt wiórowych OSB-3 gr. 22mm na szczytach $0.3*(12.3*2+8.11*4+5*2)$	m ²		
			m ²	20.112	
				RAZEM	20.112
42 d.2. 2	KNR 4-01 0414-11 analogia	Wymiana desek czołowych $8.11*4+5*2+6$	m		
			m	48.440	
				RAZEM	48.440

KSIAŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 9-12	ułożenie membrany dachowej pod pokrycia z blachy płaskiej - membrana z opłotem PP.	m ²		
d.2.	0203-03				
2	analogia	poz.40+poz.41+poz.42*0.15	m ²	48.018	
				RAZEM	48.018
44	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.2.	202 0541-02				
2	analogia	8.2*4*0.5+5*2*0.5+12.2*2*0.35+17.2*0.5+(2*2+0.8*2)*0.5+(1.8*2+6.2)*0.4	m ²	45.260	
				RAZEM	45.260
45	NNRNKB	Pokrycie okapów blachą płaską łączoną na rąbek	m ²		
d.2.	202 0525-01				
2	analogia	17.2*2*0.6	m ²	20.640	
				RAZEM	20.640
46	kalk. własna	Montaż uszczeltek na połączeniu blachy trapezowej i obróbki okapu	m		
d.2.					
2		24	m	24.000	
				RAZEM	24.000
47	NNRNKB	Zakrycie połaci dachu akruszami z blachy uprzednio zdemontowanej z dostosowaniem łączenia i blachy do wymiarów po wykonaniu docieplenia.	m ²		
d.2.	202 0538-01				
2	poz. zast.	poz. 14	m ²	53.700	
				RAZEM	53.700
48	NNRNKB	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 13 cm	m		
d.2.	202 0517-04				
2		24	m	24.000	
				RAZEM	24.000
49	NNRNKB	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr. 11 cm	m		
d.2.	202 0519-03				
2		16	m	16.000	
				RAZEM	16.000
50	NNRNKB	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 10 cm	m		
d.2.	202 0517-02				
2		6.12	m	6.120	
				RAZEM	6.120
51	NNRNKB	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm	m		
d.2.	202 0519-02				
2		1.5	m	1.500	
				RAZEM	1.500
52	kalk. własna	Montaż płotków przeciwniegowych - drabinki wys. 15cm, z blachy stalowej, ocynkowanej, powlekanej.	m		
d.2.					
2		24	m	24.000	
				RAZEM	24.000
2.3		Docieplenie ścian zewnętrznych			
53	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.		
d.2.	0308-04				
3		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
54	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.2.	0304-02				
3		0.7*0.6*0.18	m ³	0.076	
				RAZEM	0.076
55	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.2.	2611-01				
3	analogia	14.86*3.4-1.8*2.6+2.4*3.5-(2.2*1.63)-1.1*1.35*2-1.4*1-0.7*0.6	m ²	45.868	
	Elewacja południowa	5.4+0.6*2.6*2+1.8*0.5*2	m ²	10.320	
	podcień	12.18*3.47+12.18*5.36*0.5-2*1.4*1.4-1.35*1.1-1.8*2.6+2.4*3.5-2	m ²	71.222	
	Elewacja zachodnia	14.86*3.4-2-1.4*1.95*4	m ²	37.604	
	Elewacja północna	12.18*3.47+12.18*5.36*0.5-2*1.4*1.4	m ²	70.987	
	Elewacja wschodnia				
				RAZEM	236.001

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
56 d.2. 3	KNR 0-23 2611-02 analogia	jednokrotne gruntowanie emulsją wzmacniającą poz.55	m ² m ²	 236.001	
				RAZEM	236.001
57 d.2. 3	KNR 4-01 0725-02 analogia	Wyrównanie powierzchni ścian zaprawą naprawczą - przyjęto 30% powierzchni poz.55*0.3	m ² m ²	 70.800	
				RAZEM	70.800
58 d.2. 3	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej szer. 14cm 17.3*2+12.2*2-1.6-1-1+4*0.74	m m	 58.360	
				RAZEM	58.360
59 d.2. 3	KNR AT-31 0204-04 Elewacja południowa Elewacja zachodnia Elewacja północna Elewacja wschodnia	Ocieplenie ścian w systemie ETICS (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe EPS 70-032 gr. 14cm na ścianach zewnętrznych 14.86*3.4-1.8*2.6+2.4*3.5-(2.2*1.63)-1.1*1.35*2-1.4*1-0.7*0.6 12.18*3.47+12.18*5.36*0.5-2*1.4*1.4-1.35*1.1-1.8*2.6+2.4*3.5-2 14.86*3.4-2-1.4*1.95*4 12.18*3.47+12.18*5.36*0.5-2*1.4*1.4	m ² m ² m ² m ²	 45.868 71.222 37.604 70.987	
				RAZEM	225.681
60 d.2. 3	KNR AT-31 0204-07	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 3 cm na ościeżach [(2.2*2+1.63)+(1.1*2+1.35)*2+(1.4+2)+(0.7*2+0.6)+(1.4*2+1.4)*2+(1.35+1.1*2)+(2*2+1)+(2*2+1)+(1.4+1.95*2)*4+(1.4*2+1.4)]*0.35	m ² m ²	 23.058	
				RAZEM	23.058
61 d.2. 3	KNR AT-31 0204-07	Ocieplenie w systemie ETICS (wyprawa tynkarska silikatowa); płyty styropianowe gr. 5 cm na ościeżach - filary, strop i nadproża wejścia głównego 5.4+(0.74*2)*2.6*2+1.63*0.5*2+1.67*0.5*2	m ² m ²	 16.396	
				RAZEM	16.396
62 d.2. 3	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły poz.59+poz.61	m ² m ²	 242.077	
				RAZEM	242.077
63 d.2. 3	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego - obramienia okien, gzymsy, narożniki ścian (2.2*2+1.63)+(1.1*2+1.35)*2+(1.4+2)+(0.7*2+0.6)+(1.4*2+1.4)*2+(1.35+1.1*2)+(2*2+1)+(2*2+1)+(1.4+1.95*2)*4+(1.4*2+1.4) 16+2.6	m m m	 65.880 18.600	
				RAZEM	84.480
64 d.2. 3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety okien (1.45+1.4*4+1.4*4+0.65+1.4*4)*0.5	m ² m ²	 9.450	
				RAZEM	9.450
65 d.2. 3	KNR 4-03 0602-03 analogia	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego, hermetycznych - LED wraz z przedłużeniem przewodów. 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
66 d.2. 3	KNR 4-03 0801-06 poz. zast.	Wymiana naściennego masztu antenowego na stalowy, ocynkowany wys. 2m 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
67 d.2. 3	kalk. własna	remont wspornika przyłącza elektroenerg. farbami poliwinyl. oczyszczenie. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
68 d.2. 3	kalk. własna	Montaż daszka z poligęglanu 2x12x0,25 nad drzwiami w elewacji frontowej, na tulejach dystansowych. Daszek Inwestora, bez tulei. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.4		Remont komina			
69 d.2. 4	KNR 4-01 0310-05	Przemuirowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		6.4*4	m	25.600	
				RAZEM	25.600
70 d.2. 4	KNR 4-01 0310-06	Przemuirowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
		poz.69	m	25.600	
				RAZEM	25.600
71 d.2. 4	KNR-W 2-02 2003-08	Obudowa kanałów wentylacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych wraz z wykonianiem rusztu i ułożeniem izolacji z wełny in. gr. 10cm pz pokryciem jednositronnym jednowarstwo płytami gr. 12,5mm 2.6*(2*2+0.4*2)	m ² m ²	12.480	
				RAZEM	12.480
72 d.2. 4	KNR 2-17 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.160 mm	mb		
		2.6*4	mb	10.400	
				RAZEM	10.400
73 d.2. 4	KNR 2-17 0152-02	Wywietrzaki dachowe cylindryczne o śr.160 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
74 d.2. 4	KNR 0-21 4004-06	Poszycie zamocowanie pasów z płyt wiórowych OSB-3 gr. 22mm	m ²		
		2*0.4	m ²	0.800	
				RAZEM	0.800
75 d.2. 4	KNR 9-12 0203-03 analogia	ułożenie membrany dachowej pod pokrycia z blachy płaskiej - membrana z opłotem PP.	m ²		
		2*0.4	m ²	0.800	
				RAZEM	0.800
76 d.2. 4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka ściany północnej przy połaci dachu	m ²		
		(4+0.8)*0.5	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400