

UMOWA Nr

W dniu **2021 roku** w Juchnowcu Kościelnym pomiędzy:
Gminą Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny zwaną dalej
„**Zamawiającym**” – reprezentowanym przez:

Krzysztofa Marcinowicza – Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny,

a....., **NIP:**,
zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

.....

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza 130.000,00 złotych, **Zamawiający** przekazuje, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji przedmiot umowy, którym jest wykonanie prac opisanych w § 1 ust. 1 umowy.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia, poprzez: załadunek i transport odpadów zawierających azbest oraz ich unieszkodliwianie na przystosowanym do tego celu składowisku odpadów w ilości do **75,00 Mg**, zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w *sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest*.
2. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, regulaminem udzielania dotacji na zadania z zakresu usuwania azbestu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku, prace wymienione w ust. 1.
3. Podane w ust. 1 ilości mogą ulec zmianie, w takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
4. Przed przystąpieniem do prac wymienionych w ust. 1 **Wykonawca** opracuje harmonogram prac usuwania wyrobów zawierających azbest.
5. Prace wymienione w ust. 1 będą wykonywane zgodnie z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych oraz opisem przedmiotu zamówienia ujętego w zaproszeniu do składania ofert.

6. Usuwanie wyrobów zawierających azbest z poszczególnych nieruchomości odbywać się będzie na podstawie **harmonogramu**, dostarczonego **Zamawiającemu** w terminie 7 dni od dnia otrzymania wykazu nieruchomości objętych usługą. Harmonogram zostanie opracowany przez **Wykonawcę** na drodze samodzielnego kontaktu i umówienia się na dogodny termin wykonania robót z właścicielami posesji wyszczególnionymi w otrzymanym od **Zamawiającego** wykazie.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy **Wykonawca** zobowiązuje się powiadomić o tym **Zamawiającego** z odpowiednim wyprzedzeniem.
8. Po zrealizowaniu zadania **Wykonawca** zobowiązuje się uporządkować teren budowy w terminie 3 dni po zakończeniu prac.
9. **Wykonawca** zobowiązuje się do potwierdzenia każdego działania objętego niniejszą umową poprzez przedłożenie **Zamawiającemu** i właścicielowi posesji protokołu cząstkowego podpisanego przez **Wykonawcę** oraz właściciela nieruchomości, w terminie 14 dni od zakończenia zadania realizowanego na danej nieruchomości, jednak nie później niż do dnia 30.09.2021 r. Protokół cząstkowy powinien określać rodzaj oraz wagę (Mg) zutylizowanych wyrobów azbestowych.
10. **Wykonawca** przeprowadzi ważenie odbieranych wyrobów zawierających azbest bezpośrednio na każdej nieruchomości w obecności właściciela nieruchomości, co potwierdzone będzie protokołem cząstkowym, o którym mowa w ust. 9.
11. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą, wobec właściciela nieruchomości oraz osób trzecich, związaną z własnym działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

§ 2

1. Termin realizacji całości zamówienia ustalony jest do ilościowego wyczerpania zamówienia, **nie dłużej niż do dnia 30.09.2021 r.**
2. Odbiór prac przeprowadzonych przez **Wykonawcę** nastąpi na podstawie protokołu końcowego, który **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu**. Protokół końcowy powinien obejmować zestawienie wszystkich nieruchomości objętych działaniem oraz ilości odebranych wyrobów zawierających azbest podanych w Mg i m². Odbiór prac zostanie potwierdzony poprzez podpisanie przez strony protokołu końcowego. Protokół

zostanie sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru **Zamawiający** może odmówić odbioru.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się, po całkowitym wykonaniu usługi w terminie 7 dni, jednak nie później niż **do dnia 30.09.2021 r.** przedłożyć:
 - 1) oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
 - 2) zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczaniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu) - zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
 - 3) wygenerowanych potwierdzeń wystawienia karty przekazania odpadów w systemie BDO w formie wydruku dokumentu pdf.
 - 4) protokół końcowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 3

1. Za załadunek, transport i unieszkodliwianie 1 Mg odpadów niebezpiecznych zawierających azbest Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w wysokości: **zł brutto** w tym VAT (słownie: złotych brutto).
2. Rozliczanie usług będzie następować w oparciu o faktyczną ilość Mg odtransportowanych i zutylizowanych wyrobów zawierających azbest. Waga odpadu niebezpiecznego (azbest) ustalona zostanie na podstawie protokołu końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 2 (iloczyn: stawki (w PLN za 1 Mg) i ilości azbestu (w Mg)).
3. Wynagrodzenie **Wykonawcy** nie może przewyższyć kwoty przeznaczonej na realizację przedmiotowego zamówienia, zabezpieczonej na ten cel w budżecie gminy tj. zł brutto.

4. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie prac na poszczególnych nieruchomościach nastąpi w oparciu o dokumenty zawarte w § 2 ust. 4 i inne niezbędne do rozliczenia dotacji uzyskanej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku.
5. Strony umowy zgodnie postanawiają, iż bez pisemnej zgody **Zamawiającego** wierzytelności (zobowiązania) wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osobę trzecią (przelew).

§ 4

1. Rozliczenie wynagrodzenia **Wykonawcy** za przedmiot umowy wykonany na poszczególnych nieruchomościach nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej w oparciu o dokumenty zawarte w § 2 ust. 4 oraz podpisany przez Strony (mieszkańców) protokół końcowy odbioru prac wykonanych na każdej posesji z osobna. Faktura VAT, powinna zostać przedłożona **Zamawiającemu** do dnia 30.09.2021 r.
2. **Zamawiający** za wykonaną usługę dokona płatności metodą split payment w ciągu 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury w formie przelewu na rachunek bankowy **Wykonawcy** prowadzony w Banku o numerze, tj. wartość sprzedaży netto będzie opłacona na rachunek rozliczeniowy **Wykonawcy**, a podatek od towarów i usług zostanie opłacony na rachunek VAT **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** gwarantuje niezmiennosc cen zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.

§ 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przedłożeniu harmonogramu w wysokości 200,00 zł za każdy dzień;
 - 2) za zwłokę w zakończeniu prac na danej posesji określonych w § 1 ust. 6 w wysokości 100,00 zł za każdy dzień;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 100,00 zł za każdy dzień;

- 4) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** wskutek okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca** lub za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 10 000,00 zł.
3. Ustanowione w ust. 2 kary umowne oraz ich uregulowanie nie zwalnia **Wykonawcy** z wykonania zobowiązań wynikających z umowy. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenia przez **Zamawiającego** kar umownych z wynagrodzenia z przysługującego z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. **Zamawiający** ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach *Kodeksu cywilnego*, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 6

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) **Wykonawca** nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w pełnym zakresie,
 - 2) **Wykonawca** zaniechał wykonania usługi, tj. w sposób nieprzerwalny nie realizuje jej przez kolejnych 14 dni kalendarzowych,
 - 3) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość **Wykonawcy** lub likwidacja jego firmy,
 - 4) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne wobec **Wykonawcy**, zagrażające realizacji wykonanie przedmiotu umowy,
 - 5) **Wykonawca** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, pomimo dwukrotnego wezwania przez **Zamawiającego**,
 - 6) określonych w treści książki trzeciej tytuły XV kodeksu cywilnego.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą obu stron.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że spełniony zostanie jeden z następujących warunków:

- 1) gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności z powodu warunków atmosferycznych;
- 2) gdy wprowadzenie zmian będzie korzystne dla **Zamawiającego**;
- 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi **Wykonawca**.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy *Kodeksu Cywilnego*.
2. Wszelkie spory zaistniałe między stronami na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 9

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: