

## Załącznik Nr 4

do Uchwały Nr XXI/143/08

Rady Gminy Juchnowiec Kościelny

z dnia 30 kwietnia 2008 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007r. Nr 127, poz. 880/ Rada Gminy Juchnowiec Kościelny ustala niniejszym sposób realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gminy Juchnowiec Kościelny inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, jak niżej:

### 1) Zasady ogólne realizacji:

- a) priorytet w realizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej oraz komunikacyjnej obsługującej tereny rekreacyjne użytkowane obecnie (zabudowa letniskowa indywidualna istniejąca) – I etap realizacji,
- b) realizację w drugiej kolejności infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej oraz komunikacyjnej obsługującej pozostałe tereny zabudowy mieszkaniowej letniskowej (zabudowa letniskowa indywidualna projektowana oraz działki letniskowe bez prawa zabudowy) – II etap realizacji,
- c) dostosowywanie kolejności i faktycznych terminów realizacji infrastruktury jw. do:
- d) potrzeb zwiększenia atrakcyjności lokalizacyjnej terenów i ochrony środowiska, potrzeb potencjalnych użytkowników wynikających z obrotu nieruchomościami i ruchu budowlanego,
- e) ustaleń koncepcji programowo – przestrzennych rozwoju sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, z możliwością korekt zadań,
- f) pozostałe ciągi pieszo – jezdne i pieszo – rowerowe wraz z infrastrukturą zależnie od podziałów geodezyjnych i możliwości gminy.

### 2) Dopuszcza się korekty kolejności i zmian sekwencyjnych wg koncepcji programowej budowy sieci kanalizacji i wodociągowej oraz w dostosowaniu do faktycznych potrzeb użytkowych.

### 3) Zasada finansowania zadań inwestycyjnych :

Zadania inwestycyjne będą finansowane z budżetu gminy w kolejnych latach poczynając od roku 2008 z ewentualnym wsparciem środkami z programu operacyjnego rozwoju regionalnego przeznaczonych na wzrost konkurencyjności województwa i ochronę środowiska przyrodniczego oraz z opłat adiacenckich.

*Przewodniczący Rady Gminy*

*Krzysztof Marcinowicz*