

Załącznik do Zarządzenia Nr 10/2011
Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny
z dnia 5 stycznia 2011 r.**Wykaz nr 1/2011**
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży przez Gminę Juchnowiec Kościelny.

Nieruchomość położona w obrębie 21 – Koplany Folwark:

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|------|---|--|---|---|--|
| 1. | Nr geod. 145/7 o pow. 0,3795 ha, KW BI1B/00114238/7 | Działki stanowią łącznie zwarty kompleks gruntu o nieforemnym kształcie i są zagospodarowanym gruntem zabudowanym budynkami produkcyjnymi, magazynowymi i innymi, położonym na peryferyjnym terenie rolno-leśnym, na zachodnim skraju wyrobiska nieczynnej kopalni kruszywa i w odległości ok. 1 km na południowy zachód od skupiska zabudowy wsi Koplany Folwark. Wschodnim krańcem nieruchomości przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej, w której rozprowadzone są sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, elektryczna i telekomunikacyjna. | Teren nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Juchnowiec Kościelny, zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/176/2000 Rady Gminy z dnia 20.12.2000 r. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XXX/313/2006 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 28.04.2006 r. obszar ten oznaczony jest jako tereny wielofunkcyjnego rozwoju. | 39.684,00 zł + podatek VAT w wysokości 23% | Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego |
| 2. | Nr geod. 145/8 o pow. 0,3400 ha, KW BI1B/00114238/7 | Działki stanowią łącznie zwarty kompleks gruntu o nieforemnym kształcie i są zagospodarowanym gruntem zabudowanym budynkami produkcyjnymi, magazynowymi i innymi, położonym na peryferyjnym terenie rolno-leśnym, na zachodnim skraju wyrobiska nieczynnej kopalni kruszywa i w odległości ok. 1 km na południowy zachód od skupiska zabudowy wsi Koplany Folwark. Wschodnim krańcem nieruchomości przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej, w której rozprowadzone są sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, elektryczna i telekomunikacyjna. | Teren nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Juchnowiec Kościelny, zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/176/2000 Rady Gminy z dnia 20.12.2000 r. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XXX/313/2006 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 28.04.2006 r. obszar ten oznaczony jest jako tereny wielofunkcyjnego rozwoju. | 35.554,00 zł + podatek VAT w wysokości 23% | Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT
mgr Krzysztof Marcinowicz