

Dr. 0151-10/110
Dr. 0050.102011

Zarządzenie Nr 10/2011
Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny
z dnia 5 stycznia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny,
położonej w obrębie 21 – Koplany Folwark.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) w związku z art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7 i art. 25 ust. 2, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) w związku z § 3 i § 6 uchwały Nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 170, poz. 1656; z 2009 r. Nr 93, poz. 1016), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych małżeństwa Haliny i Stanisława Korzyńskich, nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położoną w obrębie 21 – Koplany Folwark, oznaczoną w ewidencji gruntów numerami działek:

- a) 145/7 o pow. 0,3795 ha,
- b) 145/8 o pow. 0,3400 ha.

2. Szczegółowe informacje o nieruchomości wymienionej w ust. 1 zawiera wykaz nr 1/2011 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ustalam cenę zbycia nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę:
ust. 1 pkt 1 lit. a **39.684,00 zł** (słownie: *trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt cztery złotych 00/100*) + 23% podatku VAT w wysokości **9.127,32 zł** (słownie: *dziewięć tysięcy sto dwadzieścia siedem złotych 32/100*),
ust. 1 pkt 1 lit. b **35.554,00 zł** (słownie: *trzydzieści pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt cztery złotych 00/100*) + 23% podatku VAT w wysokości **8.177,42 zł** (słownie: *osiem tysięcy sto siedemdziesiąt siedem złotych 42/100*).

2. Poza ceną zbycia nabywcy poniosą koszty wykonania operatów szacunkowych.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny przy ul. Lipowej 10, a informację o wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej i w Internecie.

§ 4

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponoszą nabywcy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W O J T
mgr Krzysztof Malczuk