

Załącznik do Zarządzenia Nr 380/10
Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny
z dnia 4 listopada 2010 r.

Wykaz nr 3/2010

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Juchnowiec Kościelny.

1. Działka położona w obrębie 16 – Juchnowiec Dolny:

| Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość oraz termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy | Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę |
|--|--|---|---|--|
| Nr geod. 512/9 o pow. 0,1314 ha, KW B11B/00056010/8 | .Działka niezabudowana o regularnym kształcie z dostępem do drogi powiatowej z pełnym uzbrojeniem technicznym. | Teren nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Juchnowiec Kościelny, zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/176/2000 Rady Gminy z dnia 20.12.2000 r. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XXX/313/2006 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 28.04.2006 r. obszar ten oznaczony jest jako tereny wielofunkcyjnego rozwoju. | zgodnie z Zarządzeniem nr 379/10 Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 3 listopada 2010 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów oraz najem garaży i pomieszczeń gospodarczych stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Juchnowiec Kościelny. | Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat. |

2. Części działek położonych w obrębie 18 – Kleosin:

| Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość oraz termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy | Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę |
|---|---|--|---|---|
| Nr geod. 76/12 o pow. ogólnej 0,2490 ha, KW B11B/00065613/1 | Części niniejszych działek tworzą razem powierzchnię o regularnym kształcie. W tej części nie są zabudowane i przylegają do | Teren nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Juchnowiec Kościelny, zatwierdzonym uchwałą Nr | zgodnie z Zarządzeniem nr 379/10 Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 3 listopada 2010 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za | części działek przeznaczone są do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat. |
| Nr geod. 76/32 o pow. ogólnej | | | | |

| | | | | |
|-------------------------------------|---|--|---|--|
| 1,6548 ha, KW BI1B/00049066/3 | utwardzonej drogi gminnej wraz z infrastrukturą techniczną. | XXII/176/2000 Rady Gminy z dnia 20.12.2000 r. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XXX/313/2006 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 28.04.2006 r. obszar ten oznaczony jest jako tereny wielofunkcyjnego rozwoju. Na teren ten wydane zostało pozwolenie na budowę pływalni z zapleczem technicznym. | dzierżawę gruntów oraz najem garaży i pomieszczeń gospodarczych stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Juchnowiec Kościelny. | |
|-------------------------------------|---|--|---|--|

3. Działka położona w obrębie 37 – Wojszki:

| Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość oraz termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy | Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę |
|--|---|---|---|--|
| Nr geod. 909/8 o pow. 2,9490 ha, KW BI1B/00067682/9 | Działka położona jest nad rzeką Narew w otoczeniu gruntów leśnych i rolnych. Działka ma kształt nieforemny i porośnięta jest gęstym ok. 20-letnim lasem sosnowym. Na działce znajdują się domki letniskowe stanowiące własność osób prywatnych. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gminy Juchnowiec Kościelny, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 138, poz. 1371) teren działki przeznaczony jest pod: -4U- usługi turystyczne i zamieszkania zbiorowego, -5,6,10 US- zespoły rekreacji indywidualnej, -11 US- usługi z zakresu wypoczynku, zorganizowane jako pole namiotowe-camping, ew. karawaning, -8,9 Lr- rekreację i wypoczynek letni na działkach wydzielonych, znajdujących się w odl. mniejszej niż 100 m od linii brzegowej rzeki Narew – bez prawa zabudowy. | zgodnie z Zarządzeniem nr 379/10 Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 3 listopada 2010 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów oraz najem garaży i pomieszczeń gospodarczych stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Juchnowiec Kościelny. | Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat. |