

Uzasadnienie do projektu budżetu Gminy Juchnowiec Kościelny na 2011 rok

I. DOCHODY BUDŻETU:

Dochody budżetu gminy na 2011 r. zaplanowano w łącznej kwocie 38.375.181 zł, co szczegółowo przedstawia załącznik Nr 1 z tego:

- dochody bieżące - 33.074.134 zł,
- dochody majątkowe - 5.301.047 zł.

- Dochody własne z tytułu podatków i opłat lokalnych, udziału w podatkach o osób fizycznych oraz środki pozyskane z innych źródeł na działalność bieżącą – 16.483.574 zł tj. 47 % planowanego budżetu.
- Dochody majątkowe z mienia gminy i innych źródeł pozyskane na inwestycje - 5.301.047 zł, co stanowi 13,81% planu,
- Dotacje celowe na zдания zlecone – 3.207.256 zł tj. 8,36 % planu budżetu
- Subwencje - 10.9654.760 zł –tj. 28,58% planowanego budżetu.

Na powyższe dochody składają się:

1. Dochody związane z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami w wysokości 3.207.256 zł, zgodnie z pismem Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego Nr FB.II.BŁ.3010-25/10 z dnia 21.10.2010 r. oraz Krajowego Biura Wyborczego Delegatura w Białymstoku Nr DBŁ.3101-4-5-37/10 z dnia 21.10.2010 r. W porównaniu do roku ubiegłego w tym zakresie plan dochodów jest wyższy o kwotę 585.051 zł.
2. Dochody związane z realizacją własnych zadań bieżących w wysokości 764.000 zł, zgodnie z pismem Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego Nr FB.II.BŁ.3010-25/10 z dnia 21.10.2010 r. W stosunku do planu ubiegłorocznego, jest wyższy o 227.000 zł.
3. Subwencje ogólne i udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych w wysokości 19.062.545 zł, zgodnie z pismem Ministra Finansów Nr ST3/4820/26/10 z dnia 12.10.2010 r. z tego:
 - część oświatowa subwencji ogólnej w kwocie – 10.047.305 zł,
 - część wyrównawcza (kwota uzupełniająca) - 916.606 zł,
 - część równoważąca – 1.849 zł
 - udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych – 8.096.785 zł.

W porównaniu do roku ubiegłego plan dochodów z tego źródła zwiększył się o kwotę 619.130 zł.

W 2011 r. gmina otrzyma subwencję wyrównawczą w wysokości 916.606 zł stanowiącą tylko część subwencji – kwotę uzupełniającą wynikającą z niższego wskaźnika dochodów na 1 mieszkańca w porównaniu do dochodów podatkowych w kraju i gęstości zaludnienia, która na naszym terenie wynosi 83 osób na 1 km², a średnia gęstość zaludnienia w kraju wynosi 122 osoby na 1 km². Gmina Juchnowiec

średnia gęstość zaludnienia w kraju wynosi 122 osoby na 1 km². Gmina Juchnowiec Kościelny nie otrzyma kwoty podstawowej subwencji wyrównawczej gdyż dochód podatkowy na 1 mieszkańca stanowi 117,66% średniego dochodu na 1 mieszkańca w kraju, a subwencję wyrównawczą otrzymują jednostki o dochodzie poniżej 92%.

Wysokość subwencji oświatowej została przeliczona zgodnie z liczbą uczniów wg. stanu na dzień 10 września 2010 roku, na podstawie sprawozdań przedstawianych przez szkoły dla GUS. Subwencja jest wyższa o kwotę 619.130 zł. w porównaniu do 2010 r.

Zakres zadań realizowanych przez poszczególne jednostki samorządu terytorialnego, stanowiący podstawę do naliczenia jst planowanych kwot subwencji oświatowej na 2011 rok został określony na podstawie:

- danych statystycznych ujętych w sprawozdaniu EN-3 o stanie zatrudnienia w dniu 10 września 2010 roku (rok szkolny 2009/2010)
- danych dotyczących liczby uczniów w roku szkolnym 2010/2011 wykazanych w systemie informacji oświatowej (wg. stanu na 10.09.2010 r.) oraz odpowiednich wag algorytmów.

Kwota subwencji równoważącej rekompensująca utracone dotacje na dodatki mieszkaniowe oraz subwencja rekompensująca utracone dochody z tytułu innych ustaw jest wyższa o 870 zł i wynosi 1.849 zł.

Wszystkie powyższe kwoty subwencji nie są wielkościami ostatecznymi, czyli mogą ulec zmianom w lutym 2011 r.

4. Dochody z podatków i opłat zaplanowano w kwocie 16.483.574 zł.

Wpływy z podatków i opłat ustalanych przez Radę Gminy tj. od nieruchomości, rolnego, leśnego, od środków transportowych podwyższono o 2,6% w stosunku do stawek obowiązujących w roku 2010. Stawki podatku rolnego i leśnego na rok 2011 będą w stosunku do roku poprzedniego wyższe, gdyż ustawowa cena skupu żyta i drewna będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego i leśnego została podwyższona. Na terenie Gminy Juchnowiec Kościelny w podatku rolnym cenę 1 kwintala żyta obniżono na 35,00zł. W stosunku do stawek ustawowych, jest to kwota niższa o 2,64 zł.

Stawki podatków od nieruchomości zostały zmienione. W roku 2011 obowiązują stawki o 2,6% wyższe w stosunku do stawek obowiązujących na terenie Gminy w 2010 r. Stawki podatków od środków transportowych również pozostały na poziomie roku ubiegłego, a w 2 przypadkach zostały obniżone.

- Wpływy z podatków pobieranych za pośrednictwem Urzędów Skarbowych oraz wpływy z opłat określonych ustawowo zostały oszacowane na poziomie zbliżonym do przewidywanego w roku 2010 (dotyczy podatków: od spadków i darowizn, z karty podatkowej, od czynności cywilno-prawnych oraz opłat: skarbowej, za zezwolenie na sprzedaż alkoholu, eksploatacyjnej).

5. Dochody z majątku gminy 1.165.000 zł:

- Opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów przyjęto w wysokości 25.000zł. Jest ono niższe w stosunku do roku poprzedniego ze względu na zbycie prawa wieczystego użytkowania w 2010 roku.
- Opłaty z czynszów za lokale użytkowe i mieszkalne przyjęto na poziomie zbliżonym do przewidywanego wykonania roku 2010 na podstawie zawartych umów w kwocie 140.000 zł;
- Dochody ze sprzedaży działek gminnych przyjęto na poziomie wykonania w roku 2010, do projektu budżetu przyjęto kwotę 1.000.000 zł.

6. Odsetki od lokat i na rachunku bieżącym przyjęto w kwocie 10.000 zł

7. Dotacje celowe przyjęto do projektu budżetu w kwocie 114.290 zł.

Są to:

- dotacje z powiatu za zimowe utrzymanie dróg w kwocie 61.750 zł.
- dotacja z funduszu celowego na zadania bieżące w kwocie 52.540 zł
- 8. Środki na dofinansowanie bieżących zadań pozyskane z Funduszy UE na realizację programów PO KL „Bajkowe przedszkole – atrakcyjne i dostępne”, Program „Mam szansę” oraz „Kubusiowe Przedszkole” przyjęto do budżetu w kwocie 535.489 zł
- 9. Środki na dofinansowanie inwestycji pozyskane z Funduszy UE na realizację Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich „Odnowa wsi” – „Remont świetlicy w Wojszkach wraz z zagospodarowaniem terenu” w kwocie 349.180 zł oraz realizację programu PROW „Kanalizacja sanitarna Biele-Złotniki-Rostoły”-3.951.867 zł., inwestycja była realizowana w 2010 r., natomiast realizacja wniosku o płatność będzie w 2011 r.
- 10. Pozostałe dochody własne oszacowano na poziomie wykonania 2010 roku. Składają się na nie: opłaty komunalne, wpływy z różnych opłat i dochodów, odsetki od nieterminowego regulowania zobowiązań. Dochody związane z realizacją zadań zleconych - wpłaty komornicze od wypłacanych świadczeń z funduszu alimentacyjnego przyjęto zgodnie z zaleceniami Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w kwocie 33.000 zł.

II. WYDATKI:

W projekcie budżetu Gminy na 2011 r. zaplanowano wydatki w łącznej kwocie 40.791.579 zł. Szczegółowy wykaz wydatków stanowi załącznik Nr 2.

1. Wydatki bieżące w kwocie 32.740.219zł przeznacza się na:
 - a) wynagrodzenia i pochodne w wysokości 16.294.921 zł we wszystkich jednostkach budżetowych, tym wynagrodzenia bezosobowe oraz wynagrodzenia na realizację zadań ze środków unijnych; do kalkulacji przyjęto:
 - planowany stan zatrudnienia w 2011 r., odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe i wzrost płac o 3,0% w stosunku do stawek z 2010 r.
 - wysokość stawek na ubezpieczenia społeczne od 15,19% do 15,93% tj. wg stawek obowiązujących od 01.01.2011 r. dla poszczególnych jednostek organizacyjnych,
 - składki na Fundusz Pracy – 2,45%
 - b) w wydatkach bieżących zapewniono środki na bieżące utrzymanie dróg, gospodarkę gruntami i nieruchomościami oraz środki na opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, funkcjonowanie Urzędu Gminy i Rady Gminy, utrzymanie Ochotniczych Straży Pożarnych oraz obronę cywilną, koszty poboru podatków, odsetki od zaciągniętych pożyczek, zabezpieczenie poręczeń, utrzymanie placówek oświatowych: Zespołu Szkół w Kleosinie, Zespołu Szkół w Juchnowcu Górnym, Szkoły Podstawowej w Księżynie, Szkoły Podstawowej w Bogdankach, dowożenie uczniów do szkół, doksztalcanie i doskonalenie nauczycieli, realizację gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałanie narkomanii, wypłatę zasiłków z pomocy społecznej oraz dodatków mieszkaniowych, wypłatę i obsługę świadczeń rodzinnych i z funduszu alimentacyjnego, utrzymanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, oświetlenie ulic, placów i dróg, wywóz nieczystości, utrzymanie mienia komunalnego, opłaty za media, inne zadania z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska, utrzymanie obiektów sportowych, organizację imprez sportowych oraz dotacje na zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu na terenie Gminy Juchnowiec Kościelny.

Od 1.01.2010 r. obowiązkiem gminy jest zapewnienie transportu zbiorowego na terenie gminy. W związku z podpisanym w 2010 r. porozumieniem z Miastem Białystok, dotacja celowa na to zadanie na rok 2011, planowana jest w kwocie 700 000 zł.

Na dopłatę dla PKS do kursów nierentownych zaplanowano kwotę 50.000zł.

Gmina Juchnowiec podpisała porozumienie z Miastem Białystok i Gminą Turośń Kościelna na prowadzenie zadań w zakresie oświaty i wychowania. W ramach tego porozumienia mieszkańcy Gminy Juchnowiec Kościelny korzystają z przedszkoli publicznych i niepublicznych na terenie Miasta Białystok oraz z przedszkoli niepublicznych w Gminie Turośń Kościelna. Kwota planowanych dotacji na ten cel wynosi łącznie 400.000 zł z tego Turośń Kościelna 16.488 zł, dodatkowo zaplanowano kwotę dotacji dla nowopowstałego Przedszkola Niepublicznego w Ignatkach Osiedlu w wysokości 150.000 zł

- c) dotacje z budżetu w wysokości 563.491 zł zaplanowano:
- dla instytucji kultury na podstawie projektów planu działalności obejmujących plan przychodów, kosztów, usług i remontów: w Ośrodku Kultury w kwocie 268.116 zł, dla Biblioteki Publicznej w kwocie 295.375 zł,
 - dotacja celowa na dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom: - w zakresie sportu – 135.000 zł – w zakresie polityki społecznej – 15.000 zł, w zakresie prowadzenia przedszkoli 150.000 zł
 - - dotacje celowe na zadania bieżące w zakresie oświaty na podstawie porozumień z jst w łącznej kwocie 400.000 zł z miastem Białystok i Gminą Turośń Kościelna,
 - - dotacja celowa na zadania bieżące związane z lokalnym transportem zbiorowym na terenie gminy w kwocie 700.000 zł na podstawie porozumienia z Miastem Białystok,
 - dotacja celowa na konserwację zabytków w kwocie 67.727 zł.
 - dotacja celowa (zwrot dotacji pobranej niezgodnie z przeznaczeniem z zasiłków GOPS do Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego) w kwocie 13.000 zł
- d) Wydatki związane z obsługą długu obliczono na podstawie zawartych umów kredytów i pożyczek oraz zaplanowanych do zaciągnięcia w 2011 r. biorąc pod uwagę zmiany sald z tytułu spłat i udzieleń oraz aktualnie obowiązujące stopy procentowe.
- e) Pozostałe wydatki rzeczowe w zakresie zadań własnych skalkulowano w oparciu o zweryfikowane materiały planistyczne opracowane przez pracowników Urzędu Gminy i kierowników jednostek budżetowych.
- f) W budżecie roku 2011 ujęte zostały w wydatkach bieżących wnioski sołectw na łączną kwotę 432.652 zł w ramach funduszu sołeckiego, szczegółowe zestawienie kwot w poszczególnych wsiach stanowi załącznik Nr 6.
- g) W budżeci Gminy w 2011 roku zaplanowano kwotę 1.300.000 zł. Jest to zwrot do Drugiego Urzędu Skarbowego środków otrzymanych w 2009 r. z tytułu nienależnie pobranych i przekazanych podatków od czynności cywilno-prawnych od osób prawnych.

Ponadto na wysokość wydatków bieżących mają wpływ wysokie wydatki jednostek oświatowych wraz z dowożeniem uczniów do szkół i zwrot kosztów dojazdu do szkół uczniów niepełnosprawnych. Bez wydatków inwestycyjnych należy dołożyć do otrzymanej subwencji oświatowej kwotę 5.557.373 zł.

2. W wydatkach inwestycyjnych w pierwszej kolejności zapewniono środki na inwestycje z roku 2010.

Główne kierunki inwestowania to:

- budowa sieci wodociągowej i kanalizacji, (budowa kanalizacji Biele, Złotniki Rostolty kontynuacja rozpoczętej inwestycji w 2010 r.)
- remont świetlicy wiejskiej w Wojszkach,
- budowa oświetlenia ulicznego,

- projekty i budowa dróg gminnych

Szczegółowe zestawienie zadań inwestycyjnych na rok 2010 przedstawia załącznik Nr 4 do projektu Uchwały budżetowej.

W dochodach i wydatkach budżetu ujęto tylko te zadania realizowane z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej, na które zawarto umowy; przedstawiono je w załączniku Nr 4. W 2011 r. czynione będą starania o pozyskanie środków z funduszy UE, szczególnie na zadania inwestycyjne realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Podlaskiego oraz Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Rozpoczęto przygotowania dokumentacji projektowych; uszczegółowienie zadań, trybu i terminów realizacji będzie możliwe po ustaleniu warunków aplikacji o środki, oceny wniosków i podpisaniu umów.

III. SPŁATA ZOBOWIĄZAŃ

Na spłatę kredytów i pożyczek w 2011 r. w łącznej wysokości 1.531.981 zł składają się następujące pozycje:

- Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (kanalizacja Księżyno Ignatki) - 280.712 zł,
- Bank Gospodarstwa Krajowego – projekt pływalni w Kleosinie - 45.539 zł,
- Bank Gospodarstwa Krajowego kredyt zaciągnięty w 2010 r. na inwestycje - 219.000 zł,
- Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pożyczka na budowę kanalizacji Biele, Złotniki, Rostoły - 923.230 zł
- Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska - samochód OSP Koplany – 63.500 zł

Ponadto planuje się z dochodów uzyskanych w 2011 r. z PROW „Budowa kanalizacji Biele, Złotniki, Rostoły” 1.190.000 zł i 100.000 zł „Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Wojszkach” spłacić pożyczkę na wyprzedzające finansowanie w kwocie 1.290.000 zł.

Z przedłożonego projektu budżetu Gminy Juchnowiec Kościelny na 2011 rok wynika, że Gmina zachowa wskaźniki ostrożnościowe wskazane w ustawie o finansach publicznych. Dług na koniec 2011 roku będzie wynosił 10.365.907 zł co oznacza, że wskaźnik zadłużenia będzie wynosił 27,01 % planowanych dochodów, przy dopuszczalnym 60% wskaźniku zadłużenia ustanowionym w art.170 obowiązującej w tym zakresie ustawy o finansach publicznych z 2005 r. Łączna kwota przypadająca do spłaty w 2011 roku rat kredytów i pożyczek wraz z odsetkami wyniesie 1.821.981 zł oraz spłata pożyczki na finansowanie wyprzedzające w wysokości 1.290.000 zł – co stanowi 8,11% planowanych dochodów przy dopuszczalnej 15% wysokości określonej w art. 169 ust. 1, cytowanej ustawy o finansach publicznych.

W 2011 roku planuje się zaciągnięcie kredytów w wysokości 5.238.379 zł, z tego na pokrycie deficytu 3.706.398 zł oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek – 1.531.981 zł.

Plan budżetu na rok 2011 przedstawiają załączniki do projektu uchwały budżetowej Rady Gminy Juchnowiec Kościelny.

OGÓLNA INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINNEGO na dzień 30.09.2010 r.

Gmina Juchnowiec Kościelny posiada mienie komunalne (środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne) o wartości ewidencyjnej 101 025 214,03 zł. (wg stanu na 30.09.2010 r.), będące w ewidencji następujących jednostek:

1. Urząd Gminy – 88 749 773,67 zł.
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej – 64 058,19 zł.
3. Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny – 13 297,45 zł.
4. Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym – 69 308,37 zł.
5. Przedszkole Samorządowe w Kleosinie – 66 934,93 zł.
6. Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszko w Juchnowcu Górnym – 3 697 735,49 zł.
7. Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Kleosinie – 6 248 075,43 zł.
8. Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćko w Księżynie – 1 897 038,19 zł.
9. Szkoła Podstawowa im. Adolfa Kaweckiego w Bogdankach – 218 992,31 zł.

SPOSÓB GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM

A. Grunty

Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2009 (w ha)	Stan na 30.09.2010 (w ha)	Zmiana stanu gruntów	Przyczyny zmiany
Grunty ogółem, z tego:	513,0737	513,1989		
- rolne	27,8013	27,8013		
- budowlane	59,1682	59,1682		
- drogi	328,9762	328,9946	+ 0,0126 + 0,0055 + 0,0003	Działka nr 256/5 w Olmontach na drogę gminną Działka nr 102/1 w Rostołtach Działka nr 309/6 w Kleosinie
- rekreacyjne	21,1955	21,1955		
- kopalnie piasku, żwiru, gliny	39,1392	39,1392		
- grzebowiska zwierząt	5,99	5,99		
- grunty pod budynkami komunalnymi	10,8684	10,8684		
- pozostałe	19,9349	20,0417	+ 0,0046 + 0,1022	Działka nr 146/9 w Ignatkach Działka nr 120/64 w Ignatkach

Ze sprzedaży działek w okresie od 01.10.2009 r. do 30.09.2010 r. Gmina uzyskała dochody w wysokości 895,08 zł. netto (bez podatku VAT). Jest to kwota wynikająca ze sprzedaży ratalnej działki w Hermanówce. Ogłaszane przetargi na sprzedaż działek gminnych nie doszły do skutku z powodu braku zainteresowania społeczeństwa kupnem działek w zaproponowanej lokalizacji.

Realizacja dochodów z tytułu sprzedaży planowana jest w IV kwartale 2010 r.

Powierzchnia 23,4589 ha gruntów (4,57 % ogólnej powierzchni) zagospodarowana jest w formach przynoszących dochody budżetu gminy, z tego:

- 1) dzierżawa – 5,1633 ha (4 dzierżawców – osoby fizyczne)

2) użytkowanie wieczyste – 18,2956 ha (116 użytkowników wieczystych – 10 osób prawnych i 106 osób fizycznych)

B. Budynki

Na terenie gminy znajduje się:

- 47 budynków komunalnych będących w zarządzie Gminy,
- 15 budynków będących w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych.

W okresie od 01.10.2009 r. do 30.09.2010 r. wykonano roboty rozbiórkowe sześciu budynków.

Ze względu na bardzo zły stan techniczny rozebrano budynek „agronomówki”, budynek gospodarczy przy „agronomówce” w Juchnowcu Górnym oraz dwa budynki mieszkalne w Księżynie.

Dwa budynki komunalne w Kleosinie oraz część trzeciego rozebrano z powodu złego stanu technicznego budynków oraz przygotowywania terenu pod planowane inwestycje.

Gmina Juchnowiec Kościelny udostępnia w formie dzierżawy grunty pod budynkami oraz 31 lokali z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Najem lokali mieszkalnych obejmuje 20 lokali. Część budynków udostępniana jest nieodpłatnie na działalność instytucji użyteczności publicznej.

C. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Eksploatacją sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, ujęć wody i oczyszczalni ścieków zajmują się Wodociągi Podlaskie Sp. z o.o. w Białymstoku w zamian za pobierane od użytkowników opłaty za wodę i ścieki.

D. Środki transportu i urządzenia techniczne

W zarządzie gminy znajduje się 14 pojazdów mechanicznych i 10 urządzeń technicznych, w tym:

- 4 pojazdy służące dowożeniu dzieci do szkół,
- 4 pojazdy do usprawnienia funkcjonowania pracy Urzędu,
- 6 pojazdów i 10 urządzeń do bieżących remontów dróg oraz ich zimowego utrzymania (Samochody: Star 200 i Jelcz 325, samochód ciężarowy marki MAN 18274 wywrotka (zakupiony w październiku 2010 r.), ciągnik MTZ-82, CATERPILLAR 428E, ciągnik rolniczy CASE JX 80, oraz 4 pługi śnieżne i dwie odśnieżarki, ładowacz czołowy, dwie piaskarki i równiarka)

W zarządzie OSP znajduje się 21 pojazdów mechanicznych, w tym 5 przeznaczonych do wycofania z eksploatacji ze względu na bardzo zły stan techniczny.

DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO:

Wyszczególnienie	Przewidywane wykonanie w 2010 roku /zł/	Plan na 2011 rok /zł/
1. Grunty	1 643 150	1 025 000
– Dzierżawa i wieczyste użytkowanie gruntów	143 150	25 000
– Sprzedaż działek gminnych	1 500 000	1 000 000
2. Budynki	140 000	140 000
– Czynnosc z tytułu dzierżawy lokali użytkowych i mieszkalnych	140 000	140 000
RAZEM DOCHODY	1 783 150	1 165 000

Zmniejszenie planowanych dochodów z tytułu użytkowania wieczystego w stosunku do ubiegłego roku wynika z tego, że większość gruntów będących w użytkowaniu wieczystym będzie sprzedana na własność obecnym użytkownikom.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY
PLANOWANYCH DO SPRZEDAŻY W 2011 ROKU**

Obręb geod. 37 - Wojszki

1. Działka nr **716/7** o pow. **0,0945 ha** – wartość szacunkowa **17.975,00 zł**,
2. Działka nr **716/8** o pow. **0,0821 ha** – wartość szacunkowa **15.163,00 zł**,
3. Działka nr **716/9** o pow. **0,0276 ha** – wartość szacunkowa **5.299,00 zł**,
4. Działka nr **914/3** o pow. **0,0599 ha** – wartość szacunkowa **10.181,00 zł**,
5. Działka nr **914/4** o pow. **0,0742 ha** – wartość szacunkowa **12.539,00 zł**,
6. Działka nr **915/40** o pow. **0,0699 ha** – wartość szacunkowa **11.830,00 zł**,
7. Działka nr **378/1** o pow. **0,7939 ha**, zabudowana budynkiem poszkolnym – wartość ok. **350.000,00 zł**.

Obręb geod. 23 – Księżyno Kolonia, miejscowość Śródlesie

8. Działka nr **310** o pow. **0,0540 ha** – wartość szacunkowa **121.990,00 zł**,
9. Działka nr **386/1** o pow. **0,0548 ha** – wartość szacunkowa **131.298,00 zł**.

Obręb geod. 17 – Juchnowiec Kościelny

10. Działka nr **283/11** o pow. **0,0985 ha** – wartość szacunkowa **70.987,00 zł**,
11. Działka nr **283/13** o pow. **0,1037 ha** – wartość szacunkowa **74.718,00 zł**,
12. Działka nr **283/15** o pow. **0,1039 ha** – wartość szacunkowa **74.862,00 zł**,

Obręb geod. 16 – Juchnowiec Dolny

13. Działka nr **305/2** o pow. **0,1222 ha** – wartość szacunkowa **87.994,00 zł**,
14. Działka nr **305/5** o pow. **0,1008 ha** – wartość szacunkowa **72.637,00 zł**,
15. Działka nr **305/6** o pow. **0,1249 ha** – wartość szacunkowa **100.198,00 zł**.

Wójt Gminy


inż. Czesław Jakubowicz