

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.62.2024
WÓJTA GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 4 listopada 2024 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości w trybie czynności cywilnoprawnych, położonej w obrębie
28- Olmonty, gm. Juchnowiec Kościelny.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 6 pkt. 1), art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), w związku z § 3 ust. 1, § 4, § 5 ust. 1 pkt 1) i § 6 ust. 1 i 2 uchwały Nr XXXVII/407/2022 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 7 marca 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Juchnowiec Kościelny oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2022 r., poz. 1172), zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z realizacją celów publicznych i inwestycyjnych, nabywa się odpłatnie nieruchomość, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr geod. 171/23 o powierzchni 0,0226 ha, obręb Olmonty, jednostka ewidencyjna gmina Juchnowiec Kościelny, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Nr B11B/00033665/7, obciążonej w dziale III - prawa, roszczenia i ograniczenia, ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na prawie przejścia, przejazdu oraz doprowadzania wszelkich mediów - nr podstawy wpisu 8, 34, 12, 16, 18, 19, 21, 23, 24, 25, 31, 38, 39, 43, 47, 49, 51.

§ 2. Szczegóły związane z nabyciem nieruchomości, o której mowa w § 1, w tym w szczególności cenę zakupu, sposób rozliczenia, wskazanie stron zobowiązanych do pokrycia kosztów dodatkowych, określone zostaną w protokole uzgodnień.

§ 3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr Krzysztof Marcinowicz