

UCHWAŁA NR IV/26/2024
RADY GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 2 września 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art.223 §1, art.241, art.243, art.238 w związku z art.247 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wniosek Zarządu ROD „KLEOSIN” o zamianę lub nabycie nieruchomości roszczeniowych na których zostały utworzone ogódki działkowe w Kleosinie przekazuje się do rozpatrzenia przez Wójta Gminy zgodnie z jego kompetencjami.

§ 2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy do poinformowania wnioskodawcy o sposobie rozpatrzenia wniosku poprzez przesłanie niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Joanna Januszewska

Załącznik do uchwały Nr IV/26/2024
Rady Gminy Juchnowiec Kościelny
z dnia 2 września 2024 r.

Uzasadnienie

W dniu 13 lutego 2024 r. do Rady Gminy Juchnowiec Kościelny wpłynął wniosek Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego "KLEOSIN" o zamianę lub nabycie nieruchomości roszczeniowych na których zostały utworzone ogródki działkowe w Kleosinie.

Wnioskodawca między innymi zwrócił uwagę, że zgodnie z ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych, rodzinne ogrody działkowe są urządzeniami użyteczności publicznej i jako stały element infrastruktury gminy służą zaspokajaniu potrzeb społeczności lokalnej. W związku z powyższym wnosił o stworzenie warunków dla rozwoju i dalszego istnienia ogrodu. W ich ocenie ogród jest dobrze zagospodarowany z pożytkiem dla działkowców jako społeczności lokalnej, ale też jako oaza zieleni dla mieszkańców osiedla przy ul. Kraszewskiego w Kleosinie. W ostatnich latach zmieniono wizerunek ogrodu, przeprowadzono wiele inwestycji istotnych dla ogrodu w szczególności naprawiono kanał deszczowy, odnowiono ogrodzenie. Natomiast w postępowaniach administracyjnych i sądowych każdorazowo odbywa się to z pominięciem praw działkowców. Nakładane są na nich obowiązki polegające na zwrocie gruntów właścicielom roszczeniowym i poniesienia konsekwencji za zagospodarowanie terenu pod działki, natomiast nie zauważa się jak ogromne nakłady zostały poczynione przez działkowców w celu przywrócenia tym gruntom użyteczności. Niestety coraz bardziej roszczeniowi właściciele dążą do wydania gruntów co doprowadzi do częściowej likwidacji ROD oraz domagają się wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z gruntu. W takim kształcie niemożliwe będzie dalsze funkcjonowanie ogrodu, co doprowadzi do jego całkowitej likwidacji. Zamiana gruntów roszczeniowych lub ich wykupienie zapewni dalsze funkcjonowanie tego ogrodu, który nadal będzie służył zaspokojeniu wypoczynkowych, rekreacyjnych i innych potrzeb socjalnych członków społeczności lokalnej. Stąd wniosek o podjęcie niezbędnych działań dla istnienia i rozwoju ROD "KLEOSIN".

Pismem z dnia 12 marca 2024r. i z dnia 5 lipca 2024r. poinformowano wnioskodawcę o przedłużeniu terminu rozpatrzenia wniosku.

Wniosek został skierowany przez Przewodniczącą Rady do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 13 czerwca 2024 r. po analizie wniosku i wysłuchaniu wyjaśnień stwierdziła, że rozpatrzenie wniosku należy do kompetencji Wojty Gminy Juchnowiec Kościelny, stąd wniosek przekazuje się Wójtowi celem jego rozpatrzenia - „za” powyższym rozpatrzeniem wniosku było 6 radnych.

W związku z powyższym, Rada Gminy Juchnowiec Kościelny przychyliła się do rozpatrzenia wniosku zgodnie z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Pouczenie:

Zgodnie z art.246 §1 kpa wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 działu VIII KPA Stosownie do postanowień art.229 pkt 1 kpa organem właściwym do rozpatrzenia skargi jest Wojewoda Podlaski.