

MAŁA ARCHITEKTURA
ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ PRZEWIDZIANEJ DO REALIZACJI
NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 29 W KOPLANACH,
GM. JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa

- Opis techniczny

II. Część graficzna

1. Sytuacja- Ogrodzenie	1:500
2. Rzuty, rozwinięcia ogrodzenia A-B, B-C, C-D	1:50
3. Rzuty, rozwinięcia E-F	1:50
4. Detal ogrodzenia- Brama i przęsło	1:50

MAŁA ARCHITEKTURA
ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ PRZEWIDZIANEJ DO REALIZACJI
NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 29 W KOPLANACH,
GM. JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

OPIS TECHNICZNY

MAŁA ARCHITEKTURA

ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ PRZEWIDZIANEJ DO
REALIZACJI NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 29 W KOPLANACH, GM. JUCHNOWIEC
KOŚCIELNY

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Inwestor : **GMINA JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**
Ul. Lipowa 10
16-061 Juchnowiec Kościelny
2. Jednostka projektowa: ARCHINATA Pracownia Projektowa Renata Anna Gwoździej
ul. Wilejki 4
15-161 Białystok
3. Autor : mgr inż. arch. Renata Anna Gwoździej

II. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1. Umowa z inwestorem nr IGK.271.1.83.2020 z dn. 02.11.2015r
2. Decyzja Nr POR.6733.13.2015 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn.15.02.2015 wydana przez Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny.
3. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej z dn. 18.12.2020r. wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym znak: ZGK/DC/4150-522/20
4. Wizja lokalna w terenie i dokumentacja fotograficzna z w/w wizji.
5. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych.

III. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa z przebudową świetlicy wiejskiej w Koplanach gm. Juchnowiec Kościelny.

IV. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycji znajduje się na fragmencie działki o numerze ewidencji geodezyjnej gruntu 29 w obrębie wsi Kopłany.

Teren inwestycji posiada nieregularny kształt. Od południowego wschodu działka przylega bezpośrednio do drogi gminnej leżącej na działce o nr ew. geod. gr. 348/1.

Działka jest zagospodarowana, częściowo utwardzona i ogrodzona.

V. PROJEKTOWANE OGRODZENIE

Działka jest ogrodzona za pomocą przęseł ze stalowej siatki na słupkach betonowych. Od strony drogi gminnej istnieje ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych. Ze względu na zmianę przebiegu ogrodzenia, przewiduje się

rozbiórkę ogrodzenia od strony drogi gminnej i projektuje się ogrodzenie z przęsł stalowych, systemowych na słupkach stalowych.

1. FUNDAMENTY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Fundamenty pod ogrodzenie projektuje się jako stopy fundamentowe wylewane z betonu B-20 z dodatkami mrozoodpornymi i wodoszczelnymi o wymiarach 60 x 25 cm, w których osadza się słupki ogrodzenia. Pod murek cokołowy projektuje się belkę podwalinową betonową fundament zbrojony podłużnie Ø10 mm i poprzecznie strzemionkami Ø6 mm co 20 cm zgodnie z rysunkami.

Fundamenty posadowione, co najmniej 120cm poniżej przyległego terenu, posadzić na gruncie rodzimym wraz z warstwą żwiru o grubości 60cm.

Cokół z betonu B-20 z dodatkami mrozoodpornymi i wodoszczelnymi o wymiarach 30 x 25 cm malowany farbą do betonu.

2. OGRODZENIE

Ogrodzenie projektuje się jako systemowe n.p. firmy Wiśniowski z kształtowników ze stali ocynkowanej.

Ogrodzenie

Przyjmuje się ogrodzenie systemowe n.p. firmy Wiśniowski, który posiada wypełnienie z paneli zgrzewanych z prętów stalowych pojedynczych (poziomych i pionowych) z przegięciami, typ furtki ze wzorem AW – 10.01. Wersja ocynkowana.

Przęsło o rozpiętości 260 cm i wysokości 153 cm.

Ze słupkami kwadratowymi 60x40 mm wyposażonymi w kapturek.

Furtka

Występują 2 furtki o szerokości 100 cm i wysokości 150 cm firmy Wiśniowski wypełniona profilami stalowymi typ furtki ze wzorem AW – 10.01., słupki kwadratowe 120x120 mm wyposażone w kapturek.

Brama rozwierna

Od strony ulicy zaprojektowano bramę rozwierną jako systemową n.p. firmy Wiśniowski w systemie Classic panele z kształtowników ze stali ocynkowanej typ wzorem AW – 10.01, słupki kwadratowe 120x120 mm wyposażone w kapturek.

UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie zastosowane materiały powinny być wprowadzone do obrotu wyrobów budowlanych poprzez : 1) oznakowanie CE, co oznacza, że dokonano oceny zgodności wyrobu z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej, albo 2) wyrób został umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, albo 3) oznakowany jest znakiem budowlany.

MAŁA ARCHITEKTURA
ROZBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ PRZEWIDZIANEJ DO REALIZACJI
NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 29 W KOPLANACH,
GM. JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

- Wszelkie roboty winny być wykonane pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych", zgodnie z zasadami BHP oraz według „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych”.
- W przypadku podanych dokładnych materiałów i producentów dopuszcza się zastosowanie innych produktów o właściwościach nie gorszych niż zaproponowane i dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- Elementy drewniane zaimpregnować środkiem konserwującym i ogniochronnym.
- Elementy stalowe zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym.
- Przed przystąpieniem do realizacji należy wymiary sprawdzić dokładnie w naturze.
- Inne opisy robót budowlanych zgodnie z rysunkami.
- Projekt chroniony jest prawem autorskim - zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych /Dz.U.nr 24, poz.83/ z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE.
- Dokumentacja graficzna została opracowana na oficjalnym, licencjonowanym oprogramowaniu AutoCAD LT 2011. Licencja dla: Renata Gwoździej, ARCHINATA Pracownia Projektowa, Numer seryjny 357-75454976.

Białystok, 15 grudnia 2020 r.

Opracował :