

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budynek komunalny - remont pomieszczeń wewnątrz budynku  
ADRES INWESTYCJI : Kleosin, ul. Zambrowska, dz. nr 76/31, gm. Juchnowiec Kościelny  
INWESTOR : Gmina Juchnowiec Kościelny  
ADRES INWESTORA : 16-061 Juchnowiec Kościelny, ul. Lipowa 10  
BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.00+3.60+5.60+7.00+1.60	m <sup>2</sup>	20.80	
28	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z masy lastrykowej	m <sup>2</sup>	RAZEM	20.80
d.4	0807-04	15.30	m <sup>2</sup>	15.30	
29	KNR 4-01	Zerwanie gładzi cementowych	m <sup>2</sup>	RAZEM	15.30
d.4	0804-07	176.90+20.80	m <sup>2</sup>	197.70	
	z poz. 46 i 47				
30	KNR 2-02	Wykonanie gładzi cementowej grubości 20 mm zatartej na ostro	m <sup>2</sup>	RAZEM	197.70
d.4	1102-01	197.70	m <sup>2</sup>	197.70	
31	NNRNKB	Posadzki z płytek antypoślizgowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej, w pomieszczeniach o pow. do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	RAZEM	197.70
d.4	202 2805-04	6.97+7.8+5.45+8.10+6.7	m <sup>2</sup>	35.02	
32	NNRNKB	Posadzki z płytek antypoślizgowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej, w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	RAZEM	35.02
d.4	202 2806-04	21.2*6+37.8+2.37*2.47+2.47*1.22	m <sup>2</sup>	173.87	
33	NNRNKB	Cokoliki z płytek GRES j.w. o wys. 10 cm na zaprawie klejowej, w pomieszczeniach o pow. do 10 m <sup>2</sup>	m	RAZEM	173.87
d.4	202 2809-02	(3.67*2+5.72*2)*6 - 6*0.9+23.73*2+1.59-10*0.9	m	125.01	
34	NNRNKB	Cokoliki z płytek GRES j.w. o wys. 10 cm na zaprawie klejowej, w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m <sup>2</sup>	m	RAZEM	125.01
d.4	202 2809-04	2.47*2+3.27*2+1.22*2-1.59-0.90+23.98*2+1.59-1.00*8-0.90*2	m	51.18	
35	NNRNKB	Okładziny stopni schodowych z płytek antypoślizgowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>	RAZEM	51.18
d.4	202 2810-04	1.16*(0.29*3+0.19*4) 1.17*(0.28*16+0.15*18)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.89 8.40	
36	KNR 2-02	Cokoliki z płytek GRES j.w. wzdłuż biegów schodowych	m	RAZEM	10.29
d.4	1122-07	0.29*6+0.19*8+0.28*16+0.15*18	m	10.44	
37	KNR-W 2-02	Wstawienie lustra 40x50 cm - 2 sztuki	m <sup>2</sup>	RAZEM	10.44
d.4	0840-07	0.4	m <sup>2</sup>	0.40	
	analogia				
				RAZEM	0.40
<b>5 Malowanie</b>					
38	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie gładzi gipsowych farbami emulsyjnymi	m <sup>2</sup>		
d.5	1505-03	pomieszczenia gospodarcze	m <sup>2</sup>		
	sufity	6.97+5.45	m <sup>2</sup>	12.42	
	ściany	(2.70*2+1.52*2+0.18*2+3.67*4)*2.52-0.90*2.00*2	m <sup>2</sup>	55.57	
39	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie gładzi gipsowych farbami lateksowymi	m <sup>2</sup>	RAZEM	67.99
d.5	1505-03	8.10+13.60+6.70+21.20+21.20+21.00+21.20+21.20+21.00+7.80	m <sup>2</sup>	163.00	
	sufity	(2.47*2+3.27*2+3.71*2+3.67*2+5.71*2+5.77*2+5.72*2+5.72*2+5.77*2+5.71*2+3.67*12)*2.52-0.90*2.00*11-2.95*1.45*6	m <sup>2</sup>	305.02	
	ściany	(1.96*4+2.12*2+1.17*2+1.96*2+1.43*2+3.67*2)*(2.52-2.00)	m <sup>2</sup>	14.84	
		plus : ościeża	m <sup>2</sup>		
		(2.95+1.45*2)*0.15*6	m <sup>2</sup>	5.27	
40	KNR 4-01	Pomalowanie klamer włazowych do przestrzeni stropodachu farbą olejną	szt.	RAZEM	488.13
d.5	1212-55 p.z.	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
<b>6 Elementy ślusarsko-kowalskie wewnętrzne</b>					
41	KNR 4-04	Demontaż balustrady wewnętrznej z kształtowników stalowych	m		
d.6	0804-02	1.32+0.96+0.96+1.08+0.20+1.18	m	5.70	
42	KNR 2-02	Dostarczenie i montaż balustrady ażurowej klatki schodowej ze stali nierdzewnej, z pochwytym z rury	m	RAZEM	5.70
d.6	1207-04	1.32+0.96+0.06+0.12+0.96+1.08+0.20+1.18	m	5.88	
				RAZEM	5.88

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01 d.3 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m <sup>2</sup>	RAZEM	15.48
		komunikacja (26.45*2+9.17*2-1.00*8-0.90*2)*1.60	m <sup>2</sup>	98.30	
		pozostałe pomieszczenia (3.67*8+3.71*2+5.71*2+5.77*2+5.72*2-1.00*4-0.80*3)*1.50	m <sup>2</sup>	97.17	
		(3.67*12+5.72*2+5.77*2+5.71*2+5.78*2+1.17*2+1.28*2+0.38*2-0.12-0.06*5-1.00*4-0.90*2)*1.50	m <sup>2</sup>	134.16	
16	KNR 4-01 d.3 0716-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na zamuro- wanych otworach 1.00*(2.31-2.10) 0.90*2.10*5 0.60*0.60*2 1.50*0.96 0.70*2.10*2 0.27*2.23*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.21 9.45 0.72 1.44 2.94 1.20	RAZEM 329.63
17	KNR 2-02 d.3 0803-03 z poz. 4, 5	Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kat. III wykonywane ręcznie - na ścia- nach 5.57+6.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.22	RAZEM 15.96
18	NNRKNB d.3 202 2802-04 wc damskie wc męski pom. gosp. pom.usługowe	Licowanie ścian płytkami z glazury o wym. 40x25 cm mocowanymi na zaprawie klejowej pomieszczenia sanitarne (2.66+2.27+1.23+1.4+1.36+0.99+0.31+0.26+0.2+0.98+0.25+1.52)*2-0.9*2 (1.69+2*1.96-0.9*2+1.86+1.96)*2.00 (0.8*1.25)*2 0.8*1.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.06 15.26 2.00 1.00	RAZEM 12.22
19	KNR 2-02 d.3 2009-04	Gładzie z gipsu szpachlowego o średniej grubości 5 mm, wykonywane ręcznie - na sufitach - za grubość 3 mm 21.2*4+21*2+6.97+7.8+5.45+14.3+8.1+6.7+37.8+4*0.5*2*1.6+0.25*1.6*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	221.92	RAZEM 43.32
20	KNR 2-02 d.3 2009-08 j.w.	Gładzie z gipsu szpachlowego o średniej grubości 5 mm, wykonywane ręcznie j.w. - dodatek za pogrubienie o 2 mm 221.92	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	221.92	RAZEM 221.92
21	KNR 2-02 d.3 2009-02 z poz. 25	Gładzie z gipsu szpachlowego o średniej grubości 5 mm, wykonywane ręcznie - na ścianach - za grubość 3 mm (3.67*2+5.72*2)*6*2.52 - 1.0*2.0*6-2.95*1.45*6+(23.73*2+1.6)*0.92+(3.27*2+ 2*2.47)*2.52-1.5*1.45+(2.37*2+2.29*2+1.22*2+2.47)*1.5-1.6*2-1.45*1.45 {3.67*6+1.23*2+(1.42+1.17+1.43+1.52)*2 - 4*0.9*1.45-3*0.9*2}*2.52 +(3.67*2+ 1.96*4)*2.52-0.9*1.45-0.9*2 potrącenia : -43.32 <glazura>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	334.22 98.00 -43.32	RAZEM 221.92
22	KNR 2-02 d.3 2009-07 j.w.	Gładzie z gipsu szpachlowego o średniej grubości 5 mm, wykonywane ręcznie j.w. - dodatek za pogrubienie o 2 mm 388.90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	388.90	RAZEM 388.90
23	KNR 2-02 d.3 2004-01	Obudowa pionów sanitarnych płytami gipsowo-kartonowymi GKF gr. 12,5 mm na systemowych profilach stalowych, z zastosowaniem taśmy akustycznej piony wentylacji grawitacyjnej (0.20*2)*2.52*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.06	RAZEM 388.90
24	KNR 2-02 d.3 0613-06	Izolacja pionowa akustyczna z wełny mineralnej grub. 5 cm piony wentylacji grawitacyjnej (0.20*2)*2.52*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.06	RAZEM 7.06
25	KNR 4-01 d.3 0322-02	Wymiana kratki wentylacyjnych na kratki zwykłe 10	szt. szt.	10.00	RAZEM 7.06
4 Podłogi i posadzki					
26	KNR 4-01 d.4 0818-05	Rozebranie posadzek z wykładzin PCV i dywanowych 37.70+7.20+21.20+21.20+21.00+21.00+21.20+21.00+5.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	176.90	RAZEM 10.00
27	KNR 4-01 d.4 0811-07	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		RAZEM 176.90



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budynek komunalny - remont pomieszczeń wewnątrz budynku					
1 Konstrukcje mury					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścianek z cegieł grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (1.17*2+2.47+0.31)*2.52	m <sup>2</sup>		
d.1	0348-02		m <sup>2</sup>	12.90	
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianek z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (1*2.1+0.8*2.52)	m <sup>2</sup>	RAZEM	12.90
d.1	0348-03		m <sup>2</sup>	4.12	
3	KNR 4-01	Zamurowanie otworów w ścianach grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1.50*0.96*0.38 1.0*2.10*2	m <sup>3</sup>	RAZEM	4.12
d.1	0304-02		m <sup>3</sup>	0.55	
	pod oknem O2		m <sup>3</sup>	4.20	
4	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł dziurawek grubości 1/2 cegły PIĘTRO - komunikacja 2.47*2.65-0.90*2.00+0.31*2.65	m <sup>2</sup>	RAZEM	4.75
d.1	0120-02		m <sup>2</sup>	5.57	
5	KNR 2-02	Ścianki działowe z gazobetonowych grubości 6 cm sanitariat (1.23+1.96)*2.65-0.9*2	m <sup>2</sup>	RAZEM	5.57
d.1	0121-01		m <sup>2</sup>	6.65	
6	KNR-W 2-02	Nadproża prefabrykowane 2.40	m	RAZEM	6.65
d.1	0147-01		m	2.40	
2 Drzwi wewnętrzne i naświetla				RAZEM	2.40
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2,0 m2	szt.		
d.2	0354-04		szt.	1.00	
	drzwi 70x200		szt.	3.00	
	drzwi 80x200		szt.	10.00	
	drzwi 90x200		szt.		
8	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2,0 m2 1.60*2.00*1	m <sup>2</sup>	RAZEM	14.00
d.2	0354-05		m <sup>2</sup>	3.20	
9	KNR 0-19	Drzwi wewnętrzne z PCV dwuskrzydłowe, z samozamykaczem, przeszklone szkłem bezpiecznym w górnej części, panele dolne pełne, z ościeżnicą 1.59*2.10*1	m <sup>2</sup>	RAZEM	3.20
d.2	1024-08 p.z. analogia drzwi Dz		m <sup>2</sup>	3.34	
10	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne z płyty HDF o pow. gładkiej, pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni do 1,6 m2 0.80*2.00*4	m <sup>2</sup>	RAZEM	3.34
d.2	1017-01		m <sup>2</sup>	6.40	
11	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne z płyty HDF o pow. gładkiej, pełne, fabrycznie wykończone, o powierzchni ponad 1,6 m2 0.90*2.00*10	m <sup>2</sup>	RAZEM	6.40
d.2	1017-02		m <sup>2</sup>	18.00	
12	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe z płyty MDF regulowane okleinowane o pow. gładkiej - w ściankach grubości 6 cm 1	szt.	RAZEM	18.00
d.2	1016-01 p.z. o wym. 90x210		szt.	1.00	
13	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe z płyty MDF regulowane okleinowane o pow. gładkiej - w ściankach grubości 12 cm 12	szt.	RAZEM	1.00
d.2	1016-01 p.z. o wym. 90x210		szt.	12.00	
3 Tynki i oblicowania wewnętrzne				RAZEM	12.00
14	KNR 4-01	Rozebranie okładziny ściennej z płytek pomieszczenie sanitarne (1.96*2+3.67*2-0.12*2-0.70)*1.50	m <sup>2</sup>		
d.3	0819-15		m <sup>2</sup>	15.48	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>7 Różne elementy wewnętrzne</b>					
43	KNR 4-01 d.7 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko 3.0*6+1.0*7+1.5*3	m		
			m	29.50	
44	KNR-W 2-02 d.7 1215-02 analogia	Osadzenie w ścianach o pow. elem. do 0.2 m2 drobnych elementów - podajniki itp 8	szt.	RAZEM	29.50
			szt.	8.00	
45	KNR 2-02 d.7 0129-02 dł. 3m, 0, 95m, 1,5m, 1,55m	Dostarczenie i osadzenie parapetów wewnętrznych z konglomeratu gr.3 cm 6+7+1+2	szt.	RAZEM	8.00
			szt.	16.00	
46	KNR-W 2-02 d.7 1040-05 analiza in- dywidualna	Ścianki typu HPL wc damski układ zamknięty na 2 ustępy 1	szt.	RAZEM	16.00
			szt.	1.00	
47	KNR 2-02 d.7 0510-08 p.z. piętro	Przewody wentylacyjne z blachy ocynkowanej podwieszone do stropu 0.80+0.30	m	RAZEM	1.00
			m	1.10	
48	KNR 2-02 d.7 0510-04 p.z.	Przewody wentylacji grawitacyjnej z rury #160 mm spiralnie zwijanej z blachy gr. 0,5 mm (6.40-2.86)*2	m	RAZEM	1.10
			m	7.08	
<b>8 Odwiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki - CPV 45110000-1</b>					
49	KNR 4-01 d.8 0108-11	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 20	m <sup>3</sup>	RAZEM	7.08
			m <sup>3</sup>	20.00	
50	KNR 4-01 d.8 0108-12 j.w.	Wywiezienie gruzu i materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi j.w. - za każdy następny 1 km /przyjęto do 5 km/ Krotność = 4 20	m <sup>3</sup>	RAZEM	20.00
			m <sup>3</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00