

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

EN STUDIO Marcin Tur
15-268 Białystok, ul. Zygmunta Krasińskiego 2 lok. 7
tel. 510 712 071, e-mail: marcin-tur@wp.pl

P R O J E K T ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**NAZWA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:**

projekt zagospodarowania terenu dla projektowanego
obiekту małej architektury w miejscu publicznym –
ustawienie urządzenia zabawowego na placu zabaw w
Hryniewiczach

Adres inwestycji:

16-061 Hryniewicze, gm. Juchnowiec kościelny
dz. nr ewid. gr. 71, obręb 11 Hryniewicze

**INWESTOR:
ADRES INWESTORA:**

GMINA JUCHNOWIEC KOŚCIELNY
16-061 JUCHNOWIEC KOŚCIELNY, ul. Lipowa 10

**RODZAJ
DOKUMENTACJI:**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**NAZWA I ADRES
JEDNOSTKI
PROJEKTOWANIA:**

EN STUDIO MARCIN TUR
15-268 BIAŁYSTOK
ul. Krasińskiego 2 lok. 7
tel. 510 71 20 71

AUTOR:

PROJEKTANT <i>ARCHITEKTURA</i>	mgr inż. arch. Marcin Tur	upr. nr 35/PDOKK/2016	
--	---------------------------	--------------------------	--

Białystok 23.10.2018 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

1. Oświadczenie projektanta
2. Zaświadczenie o przynależności do izby zawodowej i kopia decyzji o przyznaniu uprawnień budowlanych

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- a) Opis techniczny do projektu zagospodarowania
- b) Część graficzna:
Z1 – projekt zagospodarowania terenu działki skala 1:500

CZĘŚĆ OPISOWA **DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

Projekt zagospodarowania terenu dla projektowanego obiektu małej architektury w miejscu publicznym – ustawienie urządzenia zabawowego na placu zabaw w Hryniewiczach

1. **Przedmiot inwestycji:** Montaż gotowego urządzenia zabawowego typu „karuzela”, przeznaczonego dla dzieci na terenie placu zabaw w Hryniewiczach, gm. Juchnowiec Kościelny, na działce nr ewid. gr. 72, obręb 11 Hryniewicze.
2. **Istniejący stan zagospodarowania terenu:**
 - 2.1. Przedmiotowa działka o nr ewid. gr. 72 położona jest we wsi Hryniewicze, Powiat Białostocki, Gmina Juchnowiec Kościelny, Województwo Podlaskie i posiada powierzchnię 5100 m². Na działce zlokalizowane są publicznie dostępne tereny rekreacyjno-sportowe placu zabaw dla dzieci, siłowni zewnętrznej, boiska sportowego.
 - 2.2. Teren działki jest ze spadkiem w kierunku północnym i zachodnim, wzdłuż granic działki północno-wschodniej i wschodniej ukształtowana jest skarpa wys. ok. 2m. Teren w centralnej części działki został zniwelowany i jest płaski.
 - 2.3. Istniejące budynki: budynek świetlicy wiejskiej, parterowy z poddaszem użytkowym;
 - 2.4. Istniejąca zieleń: niska w postaci nasadzeń krzewów wzdłuż granicy z drogą, trawnik;
 - 2.5. Istniejące budowle: nawierzchnie utwardzone z kostki brukowej chodników i podjazdów i miejsc postojowych utwardzonych, ogrodzenie terenu, utwardzony plac do gry w koszykówkę, urządzenia zabawowe placu zabaw oraz urządzenia siłowni zewnętrznej.
 - 2.6. Istniejący wjazd i wejście na działkę z drogi gminnej na działce o nr ewid. 166
 - 2.7. Powstające w wyniku użytkowania budynku odpady stałe będą gromadzone w istniejącym kontenerze przy budynku świetlicy bez zmian.
 - 2.8. istniejące instalacje i przyłącza:
 - instalacja doziemna i przyłącze do budynku świetlicy kanalizacji sanitarnej
 - instalacja doziemna i przyłącze do budynku świetlicy wodociągowe
 - instalacja doziemna i przyłącze do budynku świetlicy elektryczne
 - instalacja doziemna nawadniania

3. Na terenie opracowania obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Hryniewicze – obszar planistyczny Hryniewicze Wieś, uchwała nr XXXVIII/438/2014 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny, z dnia 15 lipca 2014 r. (D.U. woj. podlaskiego 13.08.2014, poz. 2883). MPZP wprowadza na przedmiotowym terenie użytkowanie jako terenu usług użyteczności publicznej, sportu i rekreacji oznaczone na planie symbolem 3.1U,US.

4. **Projektowane zagospodarowanie terenu:**

Projektuje ustawienie w wolnej przestrzeni placu zabaw gotowego urządzenia zabawowego typu „karuzela” dla dzieci o średnicy 150cm i strefie bezpieczeństwa o średnicy 550 cm. W strefie bezpieczeństwa nie będą znajdować się inne urządzenia i obiekty budowlane. Nawierzchnia strefy bezpieczeństwa trawiasta - bez zmian.

Projektowana karuzela o wymiarach:

Wysokość: 65-75cm

Średnica: 145-160 cm

Konstrukcja stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo. Kolor do uzgodnienia z inwestorem.

Podest z blachy aluminiowej ryflowanej.

Wypełnienie siedzisk – płyta HDPE.



Fot. 1. Widok urządzenia zabawowego do ustawienia w projektowanej lokalizacji. Projektowana inwestycja nie będzie wiązała się ze zwiększeniem zapotrzebowania na media, ani zmiany warunków przyłączenia. Projekt nie wprowadza zmian z istniejącym bilansie zagospodarowania terenów.

5. Na terenie objętym opracowaniem występują proste warunki gruntowe, a projektowaną inwestycję zalicza się do I kategorii geotechnicznej.
6. **Zestawienie powierzchni terenu objętego zakresem opracowano na planszy graficznej:**
7. **Teren objęty zakresem opracowania nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**
8. **Teren objęty zakresem opracowania nie podlega wpływom eksploatacji górniczej, ani nie znajduje się w obszarze jego działania.**
9. **Projektowana inwestycja nie pogorszy warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości**
Nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej inwestycji.
10. **Informacje dotyczące obszaru oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego**

Oddziaływanie projektowanego urządzenia zabawowego zawiera nie wykracza poza obszar działki nr 72.

Opracował: mgr inż. arch. Marcin Tur