

Teren przewidziany do zagospodarowania nie jest uzbrojony. Przez projektowany teren przebiega sieć elektroenergetyczna podziemna.

INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA wg odrębnego opracowania

Projektuje się oświetlenie terenu. Zasilanie projektowanego oświetlenia przez szafkę oświetleniową. Wewnętrzna linia zasilająca – kabel Nn układany w rurze osłonowej typu DVR50 zgodnie z projektem instalacji elektrycznych.

4. DROGI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Chodniki projektuje się z prefabrykowanej betonowej kostki brukowej / wibroprasowanej / kolorowa: czerwony i szary o grubości 6 cm.

Chodniki wytyczone są za pomocą prefabrykowanych obrzeży chodnikowych betonowych gr. 6cm i wys. 20cm. Obrzeża zamocowane są w gruncie na zaprawie cementowo-piaskowej.

W celu oddzielenia powierzchni wysypanej korą od trawników stosuje się obrzeża trawnikowe wys. 45mm. Obrzeża pozwalają uzyskać dowolny kształt wydzielanej powierzchni, a równocześnie mocują krawędzie maty szkółkarskiej przykrywające przestrzeń wysypaną korą.

Nie narusza się i nie zmienia zagospodarowania działek sąsiednich, ani ukształtowania terenu wzdłuż granicy działki inwestora.

5. ZIELEŃ

Po przeprowadzeniu gospodarki drzew i krzewów przewidziano wycinkę 7 drzew w większości ze względu na zły stan fitosanitarny, chorych, pozbawionych korony, a także rosnących zbyt blisko siebie lub pochylonych co grozi przewróceniem drzewa.

Nie przewiduje się wycinki drzew ze względu na projektowaną inwestycję, a jedynie wycinkę sanitarną.

Wskazane jest przeprowadzenie przycinki pielęgnacyjnej istniejących drzew poprzez wykonanie prześwietlenia korony i podkrzesania.

Projektowana zieleń polega na nasadzeniu krzewów liściastych i iglastych o funkcjach ozdobnych.

Trawniki projektuje się o większej odporności na deptanie, odpowiednich do rekreacji na skwerach, zieleńcach i w parkach. Trawniki te mają być miejscem zabawy dzieci, pikniku, relaksu i odpoczynku.

Jako kryteria doboru gatunkowego roślin ozdobnych przyjęto przede wszystkim odporność na wszelkie miejskie uciążliwości występujące przy drogach o dużym natężeniu ruchu, na zacienienie, na miejskie zanieczyszczenia.

6. PROJEKTOWANA MAŁA ARCHITEKTURA

Teren inwestycji zagospodarowuje się w elementy małej architektury w postaci ławek, koszy na śmieci, stojaków na rowery, gril wolnostojący, drewnianego podestu nad rowem odwadniającym, urządzeń placu zabaw dla dzieci i siłowni zewnętrznej dla dorosłych.

Posadowienie ław fundamentowych przyjęto dla jednostkowego oporu obliczeniowego podłoża wynoszącego 150 kN/m². Głębokość przemarzania zgodnie ze strefą przemarzania lokalizacji budynku, w projekcie przyjęto $H_z = 1,20$ m.

UWAGA:

Po wykonaniu wykopów konieczny jest odbiór podłoża gruntowego przez uprawnionego geologa. W przypadku stwierdzenia występowania w poziomie posadowienia gruntów