

ARCHINATA Pracownia Projektowa Renata Anna Gwoździej
Ul. Wilejki 4, 15-161 Białystok
Data opracowania: 2017-12-14

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

Rozbudowa i przebudowa istniejącej świetlicy wiejskiej - Roboty budowlane- pomieszczenie OSP

Adres inwestycji: gm. Juchnowiec Kościelny, działka geod nr . 59 w Dorożkach

Zamawiający: Gmina Juchnowiec Kościelny, ul. Lipowa 10; 16-061 Juchnowiec Kościelny

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45320000-6	Roboty izolacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych
45442100-8	Roboty malarskie
45443000-4	Roboty elewacyjne

Charakterystyka obiektu

Projektowana rozbudowa z przebudową istniejącego budynku świetlicy wiejskiej zlokalizowana jest w Dorożkach na działce o numerze ew. geod. gr. 59. Projektuje się rozbudowę budynku o pomieszczenia aneksu kuchennego i toalet oraz przebudowę istniejących schodów i budowę zadaszenia nad wejściem do zaplecza sklepu. Projektuje się budynek parterowy, niepodpiwniczony. Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana. W budynku znajduje się świetlica wiejska, pomieszczenia OSP i sklep. W ramach przebudowy projektowana jest toaleta dostosowana dla osób niepełnosprawnych, oraz aneks kuchenny. Budynek przykryty jest dachem płaskim, kryty papą asfaltową. W rozbudowywanej części budynku projektuje się dach płaski, również kryty papą asfaltową. Projektuje się ocieplenie całego budynku. Elewacja wykończona zostanie wyprawą tynkarską, cokół wykończony tynkiem mozaikowym.

Istniejący poziom posadowienia parteru obiektu znajduje się na rzędnej 130,69m n.p.m.

DANE LICZBOWE

1. Powierzchnia terenu inwestycji 1.361,00 m²
 2. Powierzchnia zabudowy istniejącej 280,00 m²
Istniejący budynek świetlicy z OSP 255,00 m²
Istniejący budynek gospodarczy 25,00 m²
 3. Powierzchnia projektowanej rozbudowy 35,00 m²
 4. Powierzchnia netto /w tym użytkowa/ 233,95 m²
Budynek istniejący 209,77 m²
Projektowana rozbudowa 24,18 m²
 5. Kubatura 1.381,00 m³
Budynek istniejący 1.220,00 m³
Projektowana rozbudowa 161,00 m³
-

Spis działów przedmiaru robót

Strona 1

Dział kosztorysu	Symbol CPV
1. POMIESZCZENIE OSP	
1.1. roboty rozbiórkowe	45110000-1
1.2. roboty ziemne	45110000-1
1.3. izolacja pionowa ścian fund. zew.	45320000-6
1.4. izolacje	45320000-6
1.5. pokrycie dachu i obróbki blacharskie	45261210-9
1.6. tynki wewnętrzne	45410000-4
1.7. malowanie	45442100-8
1.8. elewacja	45443000-4
1.9. elementy kowalsko-ślusarskie	45421160-3
1.10. elementy zewnętrzne	45233220-7

Rozbudowa i przebudowa istniejącej świetlicy wiejskiej - Roboty budowlane- pomieszczenie OSP

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. POMIESZCZENIE OSP		
			Dział nr 1.1. roboty rozbiórkowe [CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne]		
1	KNR 4-01 0535-0400	ST-0001	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	24,0000
			rynna n/pom.OSP: 5,10+11,50+5,50+1,90		24,00000
2	KNR 4-01 0535-0600	ST-0001	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	8,5000
			rura spust. OSP: 4,00+4,50		8,50000
3	KNR 4-01 0535-0800	ST-0001	Rozebranie obróbek blacharskich	m2	12,0000
			fartuch nad i pod rynnowy: 24,00*0,25*2		12,00000
4	KNNR 9 0203-0100	ST-0001	Aparaty elektryczne o masie do 2,5kg - wymiana. Demontaż i ponowny montaż syreny	szt	1,0000
			1		1,00000
5	KNR 4-04 0509-0300	ST-0001	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m2	59,6356
			dach. pom.OSP: 5,08*11,47+0,72*1,90		59,63560
6	KNR 4-01 0609-0300	ST-0001	Rozebranie podsypek izolacyjnych - żużel warstwa spadkowa o grub. do 15cm	m2	59,6356
			wg. poz.j.w: 59,6356		59,63560
7	KNR 4-01 0354-0700	ST-0001	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2,0m2; (do ponownego zamontowania po wykonaniu docieplenia)	szt	4,0000
			1,20*1,40*4: 4		4,00000
8	KNR 2-02 1205-0100	ST-0001	Bramy stalowe pełne z ościeżnicą; demontaż bramy ; M=0; R i S=60% Krotność = 0,60	m2	10,7920
			szt.1: 3,80*2,84*1		10,79200
9	KNR 4-01 0212-0100	ST-0001	Rozebranie elementów betonowych niezbrojonych grub. do 15cm; gzyms pod oknem	m3	0,0499
			1,30*0,12*0,08*4		0,04992
10	KNR 2-31 0815-0200	ST-0001	Rozebranie opaski, z płyt betonowych 50x50x7cm na podsypce piaskowej; wykonanie wykopów do ułożenia izolacji ścian fund. w gruncie - do ponownego ułożenia	m2	7,0150
			opaska: (11,87+1,08*2)*0,50		7,01500
11	KNR 4-03 1135-0100	ST-0001	Demontaż opraw i tablic	szt	2,0000
			2		2,00000
12	KNR 4-01 0108-0900	ST-0001	Wywóz gruzu sprzyszmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	6,0646
			brama: 3,80*2,84*0,06		0,64752
			papa: 59,6356*0,01		0,59636
			żużel: 59,6356*0,08		4,77085
			gzyms pod oknami: 0,0499		0,04990

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
13	KNR 4-01 0108-1000	ST-0001	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi; dodatek za każdy następny 1km; wsp 9 ; do 10 km Krotność = 9	m3	6,0646
			wg. poz.j.w: 6,0646		6,06460
14	KNR 4-04 1107-0100	ST-0001	Wywiezienie złomu samochodem skrzyniowym do 5t na odległość do 1km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	0,1202
			rynna: 24,00*1,50*0,001		0,03600
			rura spust: 8,50*2,00*0,001		0,01700
			obr blach.: 12,00*5,60*0,001		0,06720
15	KNR 4-04 1107-0400	ST-0001	Transport złomu samochodem skrzyniowym do 5t; dodatek za każdy rozpoczęty 1km transportu ponad 1km; do 15 km; wsp.x14 Krotność = 14	t	0,1202
			wg. poz.j.w: 0,1202		0,12020
			Dział nr 1.2. roboty ziemne [CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne]		
16	KNR 2-01 0218-0200	ST-0002	Wykopy wykonywane na odkład koparką podsiębierną o poj. łyżki 0,60m3 w gruncie kat. III	m3	7,7080
			wykop pod dociepl. ścian ist.: (11,87+5,90+1,50)*0,80*0,60		9,24960
			minus dociepl. płytą 10 cm: (-1)*(11,87+5,90+1,50)*0,80*0,10		-1,54160
17	KNR 2-01 0206-0301	ST-0002	Roboty ziemne wykonywane koparką podsiębierną o pojemności łyżki 0,60m3 w gruncie kat.I-II, z transportem urobku samochodami samowyładowczymi 5-10t na odległość do 1km	m3	1,5416
			minus dociepl. płytą 10 cm: (11,87+5,90+1,50)*0,80*0,10		1,54160
18	KNR 2-01 0214-0301	ST-0002	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km ponad 1km odległości przewozu gruntu kat. I-II, samochodami samowyładowczymi 5-10t po drogach utwardzonych; do 10 km; wsp. x18 Krotność = 18	m3	1,5416
			wg. poz.j.w: 1,5416		1,54160
19	KNR 2-01 0320-0200	ST-0002	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruncie kat. III-IV; głębokości do 1,5m i szerokości 0,8-1,5m	m3	7,7080
			wg. poz. wykopu na odkład: 7,7080		7,70800
20	KNR 2-01 0505-0100	ST-0002	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m2	96,3500
			(11,87+5,90+1,50)*5,00		96,35000
			Dział nr 1.3. izolacja pionowa ścian fund. zew. [CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne]		
21	KNR 2-02 0603-0100	ST-0006	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno. Powłoki z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa obustronnie x2 Analogia. Asfaltowo-kauczukowa emulsja na bazie wody - dysperbit - zużycie 1,20 kg/m2 Krotność = 2	m2	15,4160
			pod dociepl. ścian ist.: (11,87+5,90+1,50)*0,80		15,41600
22	KNR 2-02 0603-0200	ST-0006	Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa obustronnie wsp. x2 Analogia. Asfaltowo-kauczukowa emulsja na bazie wody - dysperbit - zużycie 0,90kg/m2 Krotność = 2	m2	15,4160
			wg. poz.j.w: 15,4160		15,41600

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
23	KNR AT-31 0101-03	ST-0006	Ocieplenie płyta polistyrenu ekstrudowanego XPS 200 grubości 10 cm od zewnątrz od poziomu cokołu do poziomu łąw fund. wg. poz.j.w: 15,4160	m2	15,4160 15,41600
24	KNR 3W 0207-0100	ST-0006	Izolacje pionowe ścian fund. z folii kubełkowych. od zew. wg. poz.j.w: 15,4160	m2	15,4160 15,41600
25	KNR AT-32 0105-01	ST-0006	Przygotowanie podłoża ręcznie pod wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach na powierzchni pionowej do wys. 30 cm nad terenem - gruntowanie podłoża śc. fund. h=0,30 m: pod dociepl. ścian ist.: (11,87+5,90-3,80+1,50)*0,30	m2	4,6410 4,64100
26	KNR 2-02 0603-0100	ST-0006	Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa. Analogia. Asfaltowo-kauczukowa emulsja na bazie wody - dysperbit - zużycie 1,20 kg/m2; 30 cm n/terenem h=0,30 m: 4,6410	m2	4,6410 4,64100
27	KNR 2-02 0603-0200	ST-0006	Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa Analogia. Asfaltowo-kauczukowa emulsja na bazie wody - dysperbit - zużycie 0,90kg/m2 wg. poz.j.w: 4,6410	m2	4,6410 4,64100
			Dział nr 1.4. izolacje [CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne]		
28	KNR 2-02 0613-0300	ST-0006	Izolacje poziome cieplne z płyt z wełny mineralnej grub. 10 cm układanych na sucho - jedna warstwa docieplenie stropu n/parterem grub.25 cm (10+15) grub. 15 cm: nad cz. istn.: $5,64*(6,43+6,43+2,06-0,53)+(1,92-0,53)*(2,06-0,53*2)$	m2	82,5496 82,54960
29	KNR 2-02 0613-0400	ST-0006	Izolacje cieplne z wełny mineralne grub. 15 cm j. Izolacje poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa docieplenie wg. poz.j.w grub. 10 cm: 82,5496	m2	82,5496 82,54960
			Dział nr 1.5. pokrycie dachu i obróbki blacharskie [CPV: 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych]		
30	KNR 2-02W 0504-0200	ST-0005	Pokrycie papą termoizolacyjną dwuwarstwowe nad cz. istn.: $5,64*(6,43+6,43+2,06)+1,91*2,06$	m2	88,0834 88,08340
31	KNR 2-02 0613-0300	ST-0005	Warstwa spadkowa - kliny z wełny mineralnej układanych na sucho grub. śr.5 cm: 88,0834	m2	88,0834 88,08340
32	KNR 0-21 4005-0100	ST-0005	Belka drewniana impregnowana o wymiarach 10x25 /cm/ - przedłużenie dachu do pokrycia papą po dociepleniu ścian styrop. grub. 20 cm belka drew. o wym 10x25 /cm/: $6,43+6,43+2,06-0,53+4,55+0,53+0,86+2,06-0,53$	m	21,8600 21,86000
33	KNR 0-21 4004-0603	ST-0005	Obudowa z płyty OSB-3 wodoodpornej gr. 25 mm pod warstwy dachowe wg. poz.j.w: 21,86*0,70	m2	15,3020 15,30200
34	KNR 2-02 0508-0301	ST-0005	Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 12cm z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm nad cz. istn.: $6,43+6,43+2,06-0,53+4,55+1,92-0,53+2,06-0,53$	m	21,8600 21,86000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
35	KNR 2-02 0510-0201	ST-0005	Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłe o średnicy 10 cm, grubość blachy 0,55 mm; np. Pruszyński 0,6mm nad cz. ist.: 4,00*2	m	8,0000 8,00000
36	NNR 6 0541-0200	ST-0005	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm; np. Pruszyński.- blachy stalowe grub. 0,8 mm ocynkowane powlekane fabrycznie farbami. nad cz. ist.: pas nad rynnowy: 21,86*0,35 obr gzymsu: (6,43+6,43+2,06-0,53+4,55+0,53+0,86+2,06-0,53)*0,68	m2	22,5158 7,65100 14,86480
			Dział nr 1.6. tynki wewnętrzne [CPV: 45410000-4 Tynkowanie]		
37	KNR 2-02 0803-0300	ST-0007	Tynki zwykłe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (4,67*2+10,65*2)*3,00 minus otwór: (-1)*(3,80*2,84) plus ościeża: (3,80+2,84*2)*0,25	m2	83,4980 91,92000 -10,79200 2,37000
38	KNR 2-02 0803-0600	ST-0007	Tynki zwykłe III kategorii wykonywane ręcznie na stropach i podciągach pom.1/2: 49,73	m2	49,7300 49,73000
39	KNR 2-02 0815-0400	ST-0007	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych ściany: 83,4980	m2	83,4980 83,49800
40	KNR 2-02 0815-0600	ST-0007	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych wg. poz.j.w: 49,7300	m2	49,7300 49,73000
			Dział nr 1.7. malowanie [CPV: 45442100-8 Roboty malarskie]		
41	KNR 2-02 1505-0300	ST-0010	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; podłoży gipsowych - dwukrotne z gruntowaniem wg. gips.: 83,4980 49,73	m2	133,2280 83,49800 49,73000
42	KNR 2-02 1505-0400	ST-0010	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; podłoży gipsowych; dodatek za każde dalsze malowanie wg. poz.j.w: 133,2280	m2	133,2280 133,22800
			Dział nr 1.8. elewacja [CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne]		
43	KNR AT-31 0205-03	ST-0011	Ocieplenie z wykorzystaniem wyprawy tynkarskiej mozaikowej płytą z polistyrenu ekstrudowanego XPS 200 grubości 10 cm na ścianach cokołu dociepl.ścian ist. cokół: (0,90+11,67+5,70+1,50)*0,30	m2	5,9310 5,93100
44	KNR AT-31 0204-05	ST-0011	Ocieplenie ścian zew. (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe EPS 80-038 grub.20 cm dociepl.ścian powyżej cokołu: (0,90+11,87+5,90+1,50)*(3,46-0,30) minus otwory: (-1)*(1,20*1,40*4+3,80*2,84)	m2	46,2252 63,73720 -17,51200
45	KNR AT-31 0204-08	ST-0011	Ocieplenie w systemie Baunit Silikon S (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe grub. 4cm na ościeżach wg. ścian ist.: (1,20*4+1,40*2*4+3,80*1+2,84*2)*0,25	m2	6,3700 6,37000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
46	KNR AT-31 0204-01	ST-0011	Ocieplenie w systemie Baunit Silikon S (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty styropianowe grub. 5cm na ścianach; ocieplenie gzymsu	m2	19,0182
			n/cz. ist.: (6,43+6,43+2,06-0,53+4,55+1,92-0,53+2,06-0,53)*(0,30*2+0,20+0,07)		19,01820
47	KNR AT-31 0704-02	ST-0011	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6szt/m2, do podłoża z cegły	m2	46,2252
			wg. pow. ścian: 46,2252		46,22520
48	KNR AT-31 0101-06	ST-0011	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach siatka z włókna szklanego ściana dopłata za 2-gą warstwę	m2	46,2252
			wg. pow. ścian zew.: 46,2252		46,22520
49	KNR AT-31 0101-06	ST-0011	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach siatka z włókna szklanego dodatkowe wzmocnienie w narożnikach otworów okiennych i drzwiowych dopłata za 2-gą warstwę	m2	1,4000
			0,20*0,35*4*5		1,40000
50	KNR AT-31 0702-01	ST-0011	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	10,5000
			3,50*3		10,50000
51	KNR AT-31 0703-01	ST-0011	Montaż listwy początkowej	m	20,1700
			śc. zew. istn.: 0,90+11,87+5,90+1,50		20,17000
52	NNR 6 0541-0200	ST-0005	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm; np. Pruszyński.- blachy stalowe ocynkowane powlekane fabrycznie farbami; parapety zew	m2	2,3400
			j.w w cz. ist.: 1,30*4*0,45		2,34000
53	KNR 2-02 0616-0100	ST-0006	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa pod obróbki parapetów zew.	m2	2,0800
			j.w w cz. ist.: 1,30*4*0,40		2,08000
54	KNR 2-02 1604-0100	ST-0011	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m2	50,4250
			śc. zew. istn.: (0,90+11,87+5,90+1,50)*2,50		50,42500
			Dział nr 1.9. elementy kowalsko-ślusarskie [CPV: 45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych]		
55	KNR 2-02 1210-0200	ST-0012	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 2m2; z demontażu	m2	6,7200
			1,20*1,40*4		6,72000
56	KNR 2-02 1205-0100	ST-0012	Bramy stalowe pełne z ościeżnicą. Brama garażowa segmentowa typ DZ-1 o wymiarach w świetle muru 380x284 /cm/, np. firmy HORMANN SPU 42 thermo montowana za otworem, system prowadzenia L	m2	10,7920
			brama garażowa szt.1: 3,80*2,84*1		10,79200
57	KNR 5-08 0504-0100	ST-0012	Montaż opraw zwykłych oraz tablic (z demontażu)	szt	2,0000
			2		2,00000
			Dział nr 1.10. elementy zewnętrzne [CPV: 45233220-7]		
58	KNR 2-31 0502-0600	ST-0013	Opaska wokół budynku z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem; opaska z płyt z demontażu do ponownego ułożenia po założeniu izol. ścian fund.	m2	1,5000
			szer. 50 cm:		
			śc. zew. istn.: 1,50*2*0,50		1,50000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			płyty z demontażu:		
59	KNR 2-31 0511-0201	ST-0013	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6cm - kolorowej, na podsypce cementowo-piaskowej	m2	23,5791
			pochył chodnika: 1,53*11,67		17,85510
			pod podest wejścia: 2,11*0,90+2,50*1,53		5,72400
60	KNR 2-11 0521-0200	ST-0013	Schody zewnętrzne. Podstopień z palisady o wymiarach 10x10x60 cm; palisada firmy np. Libet w kolorze Nero; 10 szt./mb	m	1,6000
			podstopień sch. wejścia: 1,60		1,60000
61	KNR 2-11 0521-0200	ST-0013	Schody zewnętrzne. Podstopień z palisady o wymiarach 10x10x45 cm; palisada firmy np. Libet w kolorze Nero; 10 szt./mb	m	3,2000
			podstopień sch. wejścia: 1,60*2		3,20000
62	KNR 2-31 0511-0400	ST-0013	Schody zewnętrzne. Stopień z kostki betonowej o grubości 6 cm na posypce piaskowej	m2	0,8000
			stopień sch. wejścia: 0,25*1,60*2		0,80000