

PROTOKÓŁ Nr 48/2017

z dnia 22 sierpnia 2017r.

*z odbytego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Ładu Przestrzennego
i Ochrony Środowiska*

W komisji wyjazdowej udział wzięli członkowie komisji (lista obecności w załączeniu) oraz Pan Tomasz Puchalski – Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej, Pani Katarzyna Popławska – inspektor Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z ostatnich posiedzeń komisji.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję w dniu 25.08.2017r.
5. Sprawy bieżące, wolne wnioski i zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad.1.

Otwarcia posiedzenia komisji dokonała **Przewodnicząca Komisji radna Bożena Jakończuk**, która stwierdziła, że w posiedzeniu uczestniczy 5 członków komisji, wobec czego posiedzenie jest prawomocne.

Ad.2.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie – 5 głosami „za”, przy obecności 5 radnych.

Ad.3.

Protokoły komisji Nr 46/2017 z dnia 21 lipca 2017r. i Nr 47/2017 z dnia 28 lipca 2017r. zostały przyjęte 5 głosami „za”, przy obecności 5 radnych.

Ad.4.

Zaopiniowanie projektów uchwał:

- *w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (a) – działek nr 12/5 o pow.0,0332 ha i nr 12/8 o pow. 0,0018ha obręb Izabelin*

Wójt – powiedział, że działki są przeznaczone pod drogi wewnętrzne za cenę 1 zł/m²

- projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie – „za” było 5, przy obecności 5 radnych,
- *uchylająca uchwałę w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawki procentowej bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości osobie, o której mowa w art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe (b)*

Wójt – powiedział, że jest to „stara” uchwała, którą należy wygasić

- projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie – „za” było 5, przy obecności 5 radnych,
na posiedzenie przybył radny Paweł Gradkowski
- *w sprawie udzielenia dotacji celowej na sfinansowanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków ©-* projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie – „za” było 6 radnych, przy obecności 6 radnych,
- *w sprawie udzielenia dotacji celowej na sfinansowanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (d)-* projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie – „za” było 6 radnych, przy obecności 6 radnych,
- *w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji gminy Juchnowiec Kościelny (e),*

radny Marek Borowski – pytał kto z radnych wiedział o planach rewitalizacji

Wójt – powiedział, że gmina pozyskała środki na wykonanie programu rewitalizacji , podpisaliśmy umowę, było ogłoszenie i informacja w tej sprawie oraz pierwsze spotkanie w grudniu 2016r.

Radna Bożena Jabłońska – pytała czy ogłoszenia w sprawie rewitalizacji były zamieszczane na tablicach ogłoszeń w sołectwach

Wójt – powiedział, że były ogłoszenia, natomiast czy były wywieszane na wszystkich tablicach w sołectwach nie wiedział,

Radna Bożena Jabłońska – pytała czemu miały służyć konsultacje skoro nie można było nanosić poprawek co do konkretnych projektów oraz pytała dlaczego nikt z pracowników gminy podczas komisji nie powiedział o programie rewitalizacji o jego zakresie, dostępnych środkach, program opracowano wcześniej, wiedziała o spotkaniu ale nie mogła być

Radny Marek Borowski – pytał dlaczego na komisjach nie było informacji o przygotowywanym tak dużym programie, gdzie wydatki sięgają 14 mln zł.

Wójt – powiedział, że nikt nie chce wydawać 14 mln zł. jeżeli radni słuchają jego na sesji to słyszeli, kiedy mówił o rewitalizacji

Radna Bożena Jabłońska – powiedziała, że nikt nie powiedział o skali programu, czemu służyły konsultacje w Ignatkach-Osiedlu, gdzie nie można było wnieść żadnej nowej propozycji projektu, dlatego nikt nie przekazał radnym informacji o możliwości składania projektów, poza tym nie było informacji o projektach,

Pani Katarzyna Popławska – powiedziała, że fiszki projektowe można było składać do 23 kwietnia o czym poinformowała wszystkich radnych

Radny Paweł Gradkowski – potwierdził, że otrzymał taką informację

Kierownik – powiedział, że na konsultacjach należało przedstawić dokument, na konsultacje zapraszano wszystkich kto chciał to skorzystał,

Radna Bożena Jabłońska i radny Marek Borowski – powiedzieli, że na komisjach nie było żadnej informacji w tym zakresie – to kpina z rady

Wójt – powiedział, że kpina jest wypowiedź radnego, na komisjach przedstawiane są konkretne projekty, będą realizowane projekty na które radni wyrażą zgodę, będą do pozyskania środki z rewitalizacji, jeżeli nie będziemy mieli programu to nie będziemy mogli przystąpić do konkursu, wszystkiego na pewno nie zrealizuje się, nie wiadomo jakie będą warunki konkursowe, ponadto zauważył, że radna była już na kilku komisjach i nie zapytała o projekty do programu

Radna Bożena Jabłońska – powiedziała, że była na konsultacjach w Ignatkach-Osiedle, przeczytała program i już w poniedziałek przekazała telefonicznie Pan Kalinowskiemu lub Korolowi, że program, który znajduje się na stronie internetowej urzędu zawiera szereg błędów,

Wójt – powiedział, że od czasu konsultacji było kilka komisji, dlatego wówczas radna nic nie zgłosiła

Radna Bożena Jabłońska – powiedziała, że po konsultacjach natychmiast interweniowała w zakresie jakości i błędów w programie, ponadto nie miała świadomości zakresu programu i pytała dlaczego na komisjach nie przedstawiono fiszek projektowych,

Radny Marek Borowski – powiedział, że formalnie wszystko dobrze, pytał Wójta czy to w porządku, że na komisjach nie było mowy o fiszkach

Wójt – powiedział, że został opracowany program wraz z fiszkami projektowymi,

Radny Paweł Gradkowski – powiedział, że każdy mógł zgłosić projekt,

Kierownik – powiedział, że program daje możliwość pozyskania środków, z zasady musi być szeroki, program można zmieniać i modyfikować, aby można „wstrzelić się” w warunki konkursu,

Wójt – przypomniał, że były również uwagi co do wysokości środków zapisanych w planie gospodarki niskoemisyjnej, gdzie kwoty były znacznie większe, to nie oznacza, że będą takie wydatki gminy, jeżeli będzie możliwość pozyskania środków to wówczas będzie starali się je pozyskać

Radna Bożena Jabłońska – powiedziała, że przygotowane projekty „idą” w kierunku rekreacji i wypoczynku w Ignatkach-Osiedlu, z obserwacji wynika, że bardziej sołectwu przydałyby się parkingi

Wójt – powiedział, że w ramach rewitalizacji nie można budować parkingów, gdyż jego budowa nie rozwiąże problemów społecznych

Radna Bożena Jabłońska – powiedziała, że nie powinniśmy „iść” w kierunku wypoczynku a raczej budowy infrastruktury

Kierownik – powiedział, że wybrana miejscowość powinna spełniać pewne wskaźniki, musi być wykazany potencjał społeczny, aby uzyskać konkretne efekty

Wójt – powiedział, że będzie ogłaszane konkursy będą wytyczne, które powinniśmy spełnić, ani budowa sieci ani dróg nie wpisuje się w rewitalizację i nie będzie środków na ten cel, jakiś czas temu gmina pozyskała tereny od agencji na ich zagospodarowanie pod pewnymi warunkami, a obecnie mamy możliwość pozyskania środków i chcemy z tego skorzystać

Radna Bożena Jabłońska – pytała czy gmina może pozyskać środki na stacje uzdatniania wody

Wójt – powiedział, że z rewitalizacji – nie ma takiej możliwości,

Radna Bożena Jabłońska – powiedziała, że przyjęta metodologia faworyzuje duże ośrodki i pytała czy nie ma bardziej zdegradowanych terenów

Wójt – powiedział, że z tego programu na pewno nie pozyskamy środków na budowę kanalizacji czy budowę drogi, nie ma takiej możliwości

Kierownik – powiedział, że przyjęto prawidłową metodologię, trzeba wziąć pod uwagę, że będzie konieczność wykazania aktywizacji społecznej i osiągnięcie konkretnych wskaźników,

Radny Marek Borowski – powiedział, że powinno z tego programu skorzystać więcej wsi,

Wójt – powiedział, że w Ignatkach-Osiedle znajduje się duży obszar

Radna Bożena Jabłońska – powiedziała, że skoro wydzielono tylko część Kleosina do programu rewitalizacji, to może należało odłączyć część terenu Ignatek-Osiedle i włączyć Koplany,

Radny Krzysztof Szczuka – pytał dlaczego ujęto taki teren Kleosina

Wójt – zgodnie z przyjętymi wytycznymi terenu zawarte w programie najbardziej odpowiadają do przyjęcia w ramach rewitalizacji

Pani Katarzyna Popławska – powiedziała, że w ramach rewitalizacji w budżecie dla całego województwa przeznaczono 50 mln zł., fiszki projektowe przyjmowano do 24 kwietnia

Reasumując **Radny Marek Borowski** – powiedział, że nie podobają mu się dwie kwestie tj. na komisjach nie było informacji o fiszkach projektowych do programu, nie było właściwej informacji, tak aby mogło skorzystać więcej sołectw,

Radny Krzysztof Szczuka – pytał czy przed dyskusją o programie rewitalizacji nie powinno być uchwały w sprawie przystąpienia do programu

Wójt – powiedział, że informacje były zawarte w uchwale budżetowej,

- projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie – „za” było 3 radnych, 3 „przeciw”, przy obecności 6 radnych (decyduje głos przewodniczącego, który był „za” przyjęciem projektu uchwały)
- *w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości w trybie bezprzetargowym (f) – części działki nr 371/90 obręb Kleosin (f) padła propozycja dzierżawy na 3 lata, członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały z dzierżawą na 3 lata – „za” było 6 radnych, przy obecności 6 radnych.*

Ad.5.

Sprawy bieżące, wolne wnioski i zakończenie posiedzenia komisji

Radna Bożena Jabłońska – pytała o dofinansowanie przedszkola w Księżynie i w Juchnowcu Górnym

Wójt – powiedział, że wnioski przeszły pozytywnie pierwszy etap,

Przewodnicząca Komisji – odczytała wniosek firmy „Koba sp. z o.o” z siedzibą w Białymstoku o zmianę uchwały Nr IV/31/11 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 25 lutego 2011r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymanie i ochroną dróg,

dla których zarządcą jest Wójt Gminy Juchnowiec Kościelny, po dyskusji członkowie komisji stwierdzili, że możliwość obniżenia cen rozważona będzie pod warunkiem, że firma „zepnie” internetem całą gminę – „za” było 6 radnych, przy obecności 6 radnych.

Członkowie komisji nie zgłosili więcej żadnych uwag, ani wniosków.

Po wyczerpaniu tematu posiedzenie komisji zostało zakończone.


Przewodniczący Komisji
Bożena Ewa Jakończuk

protokolant:

