

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

**I. Projekt zagospodarowania terenu**

- Część opisowa
- Część rysunkowa
  - 1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500

**II. Projekt architektoniczno-budowlany**

- Część opisowa
- Część rysunkowa
  - 2. Rzut parteru 1:100
  - 3. Rzut więźby dachowej 1:100
  - 4. Rzut dachu 1:100
  - 5. Przekrój A-A 1:50
  - 6. Przekrój B-B 1:50
  - 7. Przekrój C-C 1:50
  - 8. Projektowane warstwy
  - 9. Elewacja wschodnia 1:100
  - 10. Elewacja zachodnia 1:100
  - 11. Elewacja południowa 1:100
  - 12. Elewacja północna 1:100
  - 13. Zestawienie stolarki okiennej
  - 14. Zestawienie stolarki drzwiowej
  - 15. Detal „A” – docieplenie nadproża 1:5
  - 16. Detal „B” – ocieplenie ościeżnicy okiennej 1:5
  - 17. Detal „C” – docieplenie muru podokiennego 1:5
  - 18. Detal „D.1” – docieplenie cokołu 1:5
  - 19. Detal „D.2” – docieplenie cokołu 1:5
  - 20. Detal „E” – okap z sufitem podwieszanym 1:25
  - 21. Detal „F” – detal nadproża okiennego z cegły klinkierowej 1:10
  - 22. Detal „G.1” – połączenie połaci dachowych z attyką 1:10
  - 23. Detal „G.2” – połączenie połaci dachowych z attyką 1:10
  - 24. Detal „H” – pochylnia 1:50
  - 25. Detal „I” – przekrój przez schody tarasowe 1:25
  - 26. Detal „J” – daszek szklany 1:10
  - 27. Rzut sufitów podwieszanych 1:50
  - 28. Detal „N” – sufit podwieszany z kanałem wentylacyjnym 1:5

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

*Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny*

**CZEŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki,**

**gm. Juchnowiec Kościelny**

**Kategoria obiektu IX**

**I. CZEŚĆ OGÓLNA**

1. Inwestor : **Gmina Juchnowiec Kościelny**  
Ul. Lipowa 10  
16-061 Juchnowiec Kościelny
2. Jednostka projektowa: **ARCHINATA Pracownia Projektowa Renata Anna Gwoździej**  
ul. Wilejki 4  
15-161 Białystok
3. Autor : **mgr inż. arch. Renata Anna Gwoździej**

**II. PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- a. Umowa z inwestorem nr IGK.272.15.2016 z dn. 17.10.2016r
- b. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dn.19.01.2017 wydana przez Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny znak: POR.6733.30.2016
- c. Warunki przyłączeniowe do sieci dystrybucyjnej nr 16-B6/WP/02390 z dn.18.11.2016 wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok
- d. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej nr WTP/138/2016 z dn. 10.11.2016 wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym
- e. Wizja lokalna w terenie i dokumentacja fotograficzna z w/w wizji.
- f. Mapa sytuacyjno wysokościowa do celów projektowych.

**III. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Ignatkach gm. Juchnowiec Kościelny. Obiekt ten jest budowany na potrzeby mieszkańców wsi Ignatki.

Budynek świetlicy ma być obiektem ogrzewanym i przeznaczonym do użytkowania całorocznego.

**IV. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Teren inwestycji znajduje się na działce o numerze ewidencji geodezyjnej gruntu 94/9 obręb Ignatki, gm. Juchnowiec Kościelny.

Teren inwestycji ma kształt zbliżony do kwadratu. Od wschodu działka przylega bezpośrednio do drogi powiatowej ul.Gościnnej (działka nr 264/2), od strony południowej działka przylega do drogi gminnej ul. Wspólna (działka nr 258). Na działkę projektowany jest zjazd z drogi gminnej (działka nr 258) wg odrębnej procedury.

Teren inwestycji jest prawie płaski z niewielkim spadkiem w kierunku południowym. Działka jest ogrodzona i posiada bramę wjazdową od strony ul. Gościnnej oraz furtkę od strony ul. Wspólnej, która stanowi główne wejście na działkę.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

Na terenie inwestycji nie występuje zabudowa kubaturowa. Teren działki jest niezagospodarowany, w większości porośnięty trawą i nielicznymi drzewami iglastymi (sosny) pochodzące z samosiewu. Na działce znajduje się urządzony plac zabaw, porośnięty trawą.

Na terenie działki wzdłuż ul. Wspólnej biegnie sieć wodociągowa woD110, natomiast wzdłuż ul. Gościnniej, również po terenie działki biegnie sieć telefoniczna. Nad działką w kierunku północ-południe przebiega napowietrzna linia średniego napięcia. Działka nie posiada przyłączy do infrastruktury technicznej.

Najbliższe zabudowania stanowi zabudowa jednorodzinna w odległości 22m od projektowanego budynku w kierunku północnym i w odległości 12,0m w kierunku zachodnim

**Warunki gruntowo - wodne**

Z badań przeprowadzonych przez firmę „Salix” s.c. autor: Irena i Jan Data, wykonanych w listopadzie 2016r., wynika że projektowany obiekt można zaliczyć do „I” kategorii geotechnicznej. Na badanym terenie wykonano 3 otwory do głębokości 4,0m i 2 otwory do głębokości 3,0m. Stwierdzono, że bezpośrednie podłoże projektowanych obiektów stanowią grunty mało spoiste i spoiste (drobnoziarniste) w stanie twardoplastycznym i plastycznym oraz grunty niespoiste (gruboziarniste) w stanie luźnym, średnio zagęszczonym i zagęszczonym. Stwierdzono obecność płytkiego poziomu wodonośnego, którego lustro wody w dniu badań stabilizowało się na głębokości 1,9m – 2,5m poniżej poziomu terenu. W okolicy projektowanego parkingu zaobserwowano strefy wycieków od głębokości 0,7m poniżej poziomu terenu. Do celów budownictwa drogowego należy przyjmować parametry jak dla podłoża zaliczanego do grupy nośnej G2 - G3.

Posadowienie ław fundamentowych przyjęto dla jednostkowego oporu obliczeniowego podłoża wynoszącego 150 kN/m<sup>2</sup>. Głębokość przemarzania zgodnie ze strefą przemarzania lokalizacji budynku, w projekcie przyjęto  $H_z = 1,20$  m.

Poziom parteru przyjęto na rzędnej terenu 142,30m n.p.m.

**UWAGA:**

Z badań wynika że istniejące podłoże będzie wymagało standartowych zabezpieczeń odcinających dopływ wody do fundamentów.

Po wykonaniu wykopów konieczny jest odbiór podłoża gruntowego przez uprawnionego geologa. W przypadku występowania w poziomie posadowienia gruntów nienośnych (humus, nasypy, piaski luźne) należy je wybrać na pełną głębokość, a ubytki wypełnić betonem podkładowym.

W wypadku stwierdzenia wody gruntowej powyżej fundamentów należy wykonać odpowiednią izolację przeciwwilgociową lub wodochronną w uzgodnieniu z projektantem.

**Warunki wynikające z decyzji o warunkach zabudowy:**

**Zgodnie decyzją znak: POR.6733.30.2016 o warunkach zabudowy z dn. 19.01.2017r. wydana przez Wójta gminy Juchnowiec Kościelny:**

- Rodzaj inwestycji: zabudowa usługowa
- Linia zabudowy:
  - od drogi powiatowej o nr geod. 264/2 – 15m od zewnętrznej krawędzi jezdni
  - od drogi gminnej o nr geod. 258 – 15m od linii rozgraniczającej drogi
  - od sieci energetycznej średniego napięcia – od 3,0 do 15m - zgodnie z normą PN-EN 50423-1:2007 Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV do 45 kV włącznie
- Powierzchnia zabudowy – do 20% - **w tym przypadku 7,6%**

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

- Powierzchnia biologicznie czynna – min. 60% - **w tym przypadku 81,8%**
- Wymagania dotyczące budynku świetlicy
  - szerokość elewacji frontowej – 22,65 +/- 20% - **w tym przypadku 22,85m**
  - kształt dachu – wielospadowy
  - wysokość górnej kalenicy – do 8,5m - **w tym przypadku 6,81m**
  - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – od 3,0m – 8,5m - **w tym przypadku 3,80m i 5,45m**
  - kąt nachylenia połaci dachowych – 5-45° - **w tym przypadku 6° i 25°**
  - orientacja głównej kalenicy w stosunku do dojazdu – równoległa lub prostopadła - **w tym przypadku prostopadła**

**V. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

**1. OPIS OGÓLNY**

Projektuje się budowę jedno kondygnacyjnego budynku świetlicy wiejskiej wraz z parkingiem na samochody osobowe, placem gospodarczym, a także chodnikami i terenami zielonymi. Projektowany wjazd od strony ul. Gościnnej stanowi wjazd na parking, natomiast istniejąca furtka od strony ul. Wspólnej stanowi główne wejście na działkę i od tego wejścia prowadzi ścieżka do głównego wejścia do świetlicy. Elewacja frontowa z głównym wejściem znajduje się od ul. Gościnnej, od wschodu.

Budynek kryty jest dachem wielospadowym, z główną kalenicą równoległą do publicznej drogi powiatowej ul. Gościnnej.

Od południa działka przylega bezpośrednio do drogi gminnej ul. Wspólnej (działka nr 258) z której projektowany jest zjazd wg odrębnej procedury.

**Zmiany w zagospodarowaniu**

- Projektowana I-kondygnacyjny, niepodpiwniczony budynek świetlicy wiejskiej
- Dojścia, dojazdy i parkingi
- Zieleń.
- Infrastruktura techniczna w postaci instalacji doziemnej: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej Nn,
- Miejsce na gromadzenie odpadów stałych jako utwardzony plac do ustawiania kontenerów z zamkniętymi otworami wrzutowymi.

Obszar oddziaływania obiektu zamykać się będzie na terenie własnej działki, a także obejmować będzie działkę nr 94/7 ze względu na §271 Warunków Technicznych.

Budynek położony na terenie inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej i nie leży w strefie ochronnej innych obiektów.

Budynek zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz.690 z późniejszymi zmianami) oraz z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2010 nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami).

Bryłę budynku dostosowano do charakteru zabudowy sąsiadującej i w zgodzie z oczekiwaniami Inwestora.

**2. PROJEKTOWANE BUDYNKI**

Zgodnie z opisem technicznym projektu architektoniczno-budowlanego.

**3. URZĄDZENIA TECHNICZNE**

Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej z istniejących sieci i projektowanych przyłączy na warunkach określonych przez dysponentów poszczególnych sieci.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

**INFRASTRUKTURA SANITARNA**

1. Wodociąg - zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci, poprzez projektowane przyłącze zlokalizowane w budynku, zgodnie z istniejącymi warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wodociągowej (wg odrębnego opracowania).
2. Kanalizacja sanitarne - odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci kanalizacyjnej (wg odrębnego opracowania). Kanalizacja doziemna odprowadzająca ścieki poprzez studzienkę na działce Inwestora zgodnie z projektem instalacji sanitarnej.
3. Kanalizacja deszczowa – wody opadowe odprowadzone powierzchniowo na terenie własnej działki poprzez ukształtowanie terenu.

**INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA**

4. Sieć elektryczna - zasilanie w energię elektryczną poprzez projektowane złącze kablowe zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci dystrybucyjnej (wg odrębnego opracowania). Instalacja elektroenergetyczna Nn doziemna zgodnie z projektem elektrycznym.

**4. ZIELEŃ**

Na omawianej działce w większości porośniętej trawą, znajduje się skupisko drzew iglastych, rosnących swobodnie, pochodzących z samosiewu.

Nie przewiduje się wycinki drzew.

Na omawianym terenie został zgłoszony projekt parku wraz z małą architekturą zgodnie z projektem budowlanym wykonanym przez Archinata Pracownia Projektowa Renata Anna Gwoździej.

Projekt obejmuje zagospodarowanie terenów rekreacyjno-wypoczynkowych we wsi Ignatki w celu stworzenia parku przeznaczonego do użytku mieszkańców. W ramach zagospodarowania będą wytyczone ścieżki żwirowe, miejsce na ognisko oraz elementy małej architektury wraz z zielenią towarzyszącą. Projekt ten będzie realizowany zgodnie z odrębną procedurą.

**5. KOMUNIKACJA**

Na działkę projektowany jest zjazd z drogi gminnej (działka nr 258) wg odrębnej procedury. Na terenie działki projektuje się nawierzchnie utwardzoną z kostki betonowej służącą jako parkingi, dojazdy i plac manewrowy. Projektuje się miejsca parkingowe terenowe na 7 samochodów w tym jedno stanowisko dla osób niepełnosprawnych. Jako dojścia projektuje się chodniki z kostki betonowej.

Projektowane nawierzchnie :

Podjazd i stanowisko parkingowe - kostka betonowa brukowa / wibroprasowana / szara o grubości 8 cm.

Chodniki – kostka betonowa brukowa / wibroprasowana / kolorowa o grubości 6 cm.

**Nie narusza się i nie zmienia zagospodarowania działek sąsiednich, ani ukształtowania terenu wzdłuż granicy działki inwestora.**

**6. OGRODZENIE**

Nie zmienia się istniejącego ogrodzenia.

**7. ŚMIETNIK**

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny**

Zaprojektowano utwardzony placzyk gospodarczy do ustawiania kontenerów z zamkniętymi otworami wrzutowymi do gromadzenia odpadów stałych, od strony wjazdu na działkę.

**VI. DANE LICZBOWE**

1. <u>Powierzchnia działki nr ewid. 94/9</u>	<u>0,4640 ha</u>
2. <u>Powierzchnia zabudowy projektowanej</u>	<u>330,00 m<sup>2</sup></u>
3. <u>Powierzchnia netto /w tym użytkowa/</u>	<u>257,80 m<sup>2</sup></u>
4. <u>Powierzchnia użytkowa</u>	<u>218,59 m<sup>2</sup></u>
5. <u>Kubatura</u>	<u>1.626,00 m<sup>3</sup></u>

**VII. BILANS TERENU**

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem	0,4640 ha	100,0 %
1. Pow. zabudowy projektowanej	0,0299 ha	6,5 %
2. Pow. schodów i tarasów budynku proj.	0,0031 ha	0,7 %
3. Pow. dojść, dojazdów i parkingów	0,0548 ha	11,8 %
4. Zieleń - pow. ekologicznie czynna	0,3762 ha	81,0 %

Powierzchnia działki 94/9 wynosi 0,4640ha

W tym rodzaje gruntów:

RV - 0,1634ha

RVI - 0,3006ha

**VIII. WPŁYW NA ŚRODOWISKO**

Inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Obiekt wyposażony będzie w niezbędne przyłącza infrastruktury technicznej. Ścieki doprowadzone będą do lokalnej kanalizacji ścieków. Śmieci gromadzone będą w zamkniętych pojemnikach na placu gospodarczym i okresowo wywożone na wysypisko śmieci.

Budynek ogrzewany będzie za pomocą powietrznej pompy ciepła ze wspomaganie przez ogrzewanie elektrycznie, przez co nie stwarza negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

**IX. OCHRONA PRAWNA**

Projektowana inwestycja nie jest uciążliwa.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie oraz nie znajduje się w strefie ochronnej innych obiektów.

**X. ZABEZPIECZENIA PRZECIWOŻAROWE**

Budynek zaprojektowano w klasie D odporności pożarowej, który stanowi odrębną strefę pożarową, kategoria ZL I zagrożenia ludzi.

Dojazd dla Straży Pożarnej od strony drogi gminnej ul. Wspólnej (działka nr 258).

Do zewnętrznego gaszenia pożaru należy zapewnić wodę w ilości 10dm<sup>3</sup>/s z hydrantu zewnętrznego DN80 znajdującego się w odległości 75m od chronionego budynku.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

**XI. WARUNKI BHP**

Pomieszczenia użytkowe mają wysokość minimalną 2,5m, pomieszczenia użytkowe przeznaczone do przebywania więcej niż 4 osoby mają wysokość minimalną 3,0m (sala świetlicy).

**XII. DOSTOSOWANIE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Do budynku osoby niepełnosprawne dostaną się bezpośrednio z terenu za pomocą odpowiedniego ukształtowania przyległego terenu – pochylni o nachyleniu 8%. Teren inwestycji oraz pomieszczenie świetlicy wiejskiej przystosowane jest do potrzeb osób o ograniczonych zdolnościach ruchowych. W budynku na parterze znajduje się toaleta dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

**XIII. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii**

Na etapie projektu budowlanego przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania. Analizując dostępne nośniki energii:

a) Energia geotermalna- na terenie objętym opracowaniem oraz w najbliższym sąsiedztwie brak jest udokumentowanych złóż geotermalnych

b) Energia promieniowania słonecznego – technicznie możliwe jest zastosowanie kolektorów słonecznych na dachu budynku i wykorzystanie energii do przygotowania części c.w.u., w tym wypadku jest to nie ekonomiczne ze względu na okresowe wykorzystywanie c.w.u oraz dodatkowo znacząco wpłynie to na wzrost kosztów inwestycji.

c) Energia wiatru – teren objęty opracowaniem zlokalizowany w sąsiedztwie strefy mieszkaniowej, co uniemożliwia budowę elektrowni wiatrowych.

d) Skojarzona produkcja energii elektrycznej i ciepła – brak możliwości technicznych w miejscu projektowanej inwestycji.

e) Zdecentralizowany system zaopatrzenia w energię – Planowane jest ogrzewanie pomieszczeń za pomocą powietrznej pompy ciepła i wspomagane za pomocą grzejników elektrycznych.

Białystok, 10 lutego 2017 r.

Opracował :

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

*Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny*

**OPIS TECHNICZNY**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gm. Juchnowiec Kościelny**  
**Kategoria obiektu IX**

**I. CZĘŚĆ OGÓLNA**

- |   |                       |  |
|---|-----------------------|--|
| 1 | Inwestor :            | Gmina Juchnowiec Kościelny<br>Ul. Lipowa 10<br>16-061 Juchnowiec Kościelny                   |
| 2 | Jednostka projektowa: | ARCHINATA Pracownia Projektowa<br>Renata Anna Gwoździej<br>ul. Wilejki 4<br>15-161 Białystok |
| 3 | Autor :               | mgr inż. arch. Renata Anna Gwoździej   |

**II. PODSTAWA OPRACOWANIA:**

Zgodnie z opisem technicznym opisu projektu zagospodarowania terenu na stronie nr 2.

**III. DANE LICZBOWE**

a.	<u>Powierzchnia terenu objętego opracowaniem</u>	<u>0,4640 m<sup>2</sup></u>
b.	<u>Powierzchnia zabudowy projektowanej</u>	<u>330,00 m<sup>2</sup></u>
	Pow. zabudowy budynku świetlicy	299,00 m <sup>2</sup>
	Pow. schodów i tarasów	31,00 m <sup>2</sup>
c.	<u>Powierzchnia netto /w tym użytkowa/</u>	<u>257,80 m<sup>2</sup></u>
d.	<u>Powierzchnia użytkowa</u>	<u>218,59 m<sup>2</sup></u>
e.	<u>Kubatura</u>	<u>1.626,00 m<sup>3</sup></u>



**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

*Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny*

**PARTER**

NR POM	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA	POSADZKI	ŚCIANY
1/1	WIATROŁAP	3,76	GRES KAMIENIOPOD. ANTYPOŚLIZG	FARBA LATEKSOWA
1/2	KORYTARZ	31,6	GRES KAMIENIOPOD. ANTYPOŚLIZG	FARBA LATEKSOWA
1/3	SALA-ŚWIETLICY	108,56	GRES KAMIENIOPOD. ANTYPOŚLIZG	FARBA LATEKSOWA
1/4	SZATNIA	9,3	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA
1/5	ZMYWALNIA	2,66	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA/GLAZURA
1/6	WC PERSONELU	3,06	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA/GLAZURA
1/7	WIATROŁAP	3,85	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA
1/8	POM. NA POJ.	2,09	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA/GLAZURA
1/9	ROZDZIELNIA KATERING	16,23	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA/GLAZURA
1/10	WC M	10,09	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA/GLAZURA
1/11	WC NIEP	4,84	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA/GLAZURA
1/12	WC K	9,19	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA/GLAZURA
1/13	POM. POŻĄDKOWE	1,06	GRES ZWYKLY	FARBA LATEKSOWA
1/14	SALA SZKOLENIOWA	51,51	GRES KAMIENIOPOD. ANTYPOŚLIZG	FARBA LATEKSOWA
<b>RAZEM</b>		<b>257,80</b>		

**IV. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Budynek zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz.690 z późniejszymi zmianami) oraz z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2010 nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami).

Przedsięwzięcie polega na budowie budynku świetlicy o wym. 22,65m na 17,79m. Przewiduje się budowę jednokondygnacyjnego budynku w technologii murowanej tradycyjnej, bez podpiwniczenia, a także budowę dojść, chodników, dojazdów, miejsc parkingowych i placu manewrowego. Przykryty na części budynku dachem dwuspadowym (drewniane dźwigary kratowe), na części dachem jednospadowym (drewniane dźwigary kratowe). Dach kryty blachą stalową trapezową. Od strony frontowej budynku projektowane jest wejście dostosowane dla osób

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

niepełnosprawnych (z pochylnią dla niepełnosprawnych). Na parterze przewiduje się salę główną świetlicy i mniejszą salę szkoleniową, oraz pomieszczenia zaplecza: pom. szatni, pom. rozdzielni cateringu z oddzielnym wejściem z zewnątrz, przedsionek, hol, zespół sanitarny z oddzielnymi toaletami dla kobiet, mężczyzn, a także osób niepełnosprawnych. Aneks kuchenny przystosowana jest do potrzeb serwowania dań z cateringu. Główna sala świetlicy o pow. 108,56m<sup>2</sup> dostosowana jest do użytku do 80osób i wyposażona zostanie w wentylację mechaniczną. Do sali prowadzą dwa wejścia oddalone od siebie o min. 5,0m. Sala szkoleniowa o pow. 51,51m<sup>2</sup> przeznaczona jest do przebywania do 17osób.

## **V. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU**

Projektuje się budynek I kondygnacyjny, niepodpiwniczony. Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana. Główna bryła budynku przykryta jest dachem dwuspadowym opartym na drewnianych dźwigarach kratowych. Od strony wschodniej znajduje się niższa część budynku, przykryta dachem jednospadowym.

Budynek przykryty jest dachem w konstrukcji drewnianej (drewniane dźwigary kratowe), kryty blachą trapezową. Elewacja wykończona wyprawą tynkarską, cokół wykończony tynkiem mozaikowym. Dwie ściany szczytowe, wystające ponad dach w postaci attyki, są ścianami trójwarstwowymi, wykończone częściowo wyprawą tynkarską, a częściowo cegłą klinkierową.

Budynek świetlicy wiejskiej ma być obiektem ogrzewanym i przeznaczonym do użytkowania całorocznego.

Planowany poziom posadowienia parteru obiektu znajduje się na rzędnej 142,30m n.p.m..

## **VI. OPIS TECHNOLOGICZNY**

### **Ogólna charakterystyka**

#### Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt technologiczny świetlicy wiejskiej z zapleczem żywienia zbiorowego w systemie cateringu.

#### Materiały wyjściowe

- 1) rozporządzenie (WE) Nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004r w sprawie higieny środków spożywczych (Dz. U. UE.L. 04.139.1);
- 2) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 3) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.);
- 4) koncepcja architektoniczna;
- 5) polskie normy i normatywy projektowania.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny**

## **Założenia ogólne**

### Cel opracowania

Celem opracowania jest przedstawienie właściwej organizacji procesów technologicznych funkcjonowania rozdzielni posiłków dostarczanych do świetlicy w systemie cateringowym w trakcie organizowania imprez okolicznościowych (bankiety, imieniny, urodziny, stypy itp.).

### Zakres działalności i asortyment

Przewiduje się działalność polegającą na:

- podawaniu dań niewymagających obróbki wstępnej dostarczanych **w systemie cateringowym** (zestawy obiadowe gorące, sałatki, itp.),
- podawaniu napoi chłodzących, kawy, herbaty, ciast, art. spożywczych w opakowaniach producentów.

w systemie obsługi kelnerskiej w naczyniach wielokrotnego użytku.

### Organizacja działalności

- Dla zapewnienia właściwych warunków sanitarnych i pracy personelu związanej z przygotowaniem zestawów obiadowych, wydzielono pomieszczenia w określonym ciągu technologicznym.
- Personel kuchenny po wejściu do zaplecza przystąpi do pracy po uprzednim przebraniu się z odzieży zewnętrznej w fartuchy robocze w wydzielonym aneksie w komunikacji. Obok aneksu szatni przewiduje się również pomieszczenie wc dla personelu.
- Gotowe dania dostarczane będą w termosach z pojemnikami GN w systemie cateringowym od producentów objętych nadzorem sanitarnym.
- Z termosów systemu CATERMAX dostarczonych do przygotowalni, w aneksie (przyjęcia termosów) wyjmowane będą wewnętrzne pojemniki GN z gotowymi daniami i przekazywane do porcjowania na talerze bezpośrednio przed konsumpcją.
- Podawanie dań jak też zwrot brudnych naczyń stołowych do zmywalni będzie zorganizowany w systemie obsługi kelnerskiej. Czyste naczynia stołowe przekazywane będą ze zmywalni poprzez szafę przelotową bezpośrednio do rozdzielni posiłków.
- Dla zapewnienia czystości w pomieszczeniach i magazynowych wydziela się szafę do przechowywania sprzętu porządkowego i środków czystości oraz przygotowywania roztworów myjąco-dezynfekujących do powierzchni pomieszczeń. Natomiast utrzymanie czystości w jadalni prowadzone będzie przez ekipy sprzątające pomieszczenia zakładu.
- Odpady pokonsumpcyjne będą wynoszone przez personel w szczelnych workach do wydzielonego kontenera na odpadki zlokalizowanego na terenie działki.
- W trakcie prowadzenia działalności gastronomicznej wdrożone zostaną procedury dotyczące zasad: GHP tj. m. inn:
  - mycia i dezynfekcji;
  - zaopatrzenia zakładu w wodę, usuwania odpadów i ścieków;
  - kontroli zabezpieczenia przed szkodnikami;
  - kwalifikacji i szkoleń pracowników;
  - stanu higieny i zdrowotności personelu;
  - konserwacji maszyn i urządzeń.
- Należy prowadzić
  - rejestr dostaw umożliwiający identyfikację dostawców środków spożywczych do zakładu;

### Zatrudnienie

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny**

- przygotowalnia: 3 osoby

Ilość miejsc konsumpcyjnych.

Powierzchnia jadalni zapewnia około 80 miejsc konsumpcyjnych.

**Układ funkcjonalny pomieszczeń**

Pomieszczenia części gastronomicznej zlokalizowane będą w parterze projektowanego budynku.

**Wyszczególnienie pomieszczeń technologicznych :**

nr	nazwa pomieszczenia	wysokość (m)	powierzchnia (m <sup>2</sup> )
1	wiatrołap		3,76
2	korytarz		31,60
3	świetlica		108,56
4	szatnia		9,30
5	zmywalnia naczyń stołowych		2,66
6	wc personelu		3,06
7	wiatrołap		3,85
8	pom. na pojemn. zewnętrzne		2,09
9	rozdzielnia		16,23
10	wc M		10,09
11	wc N-spr		4,84
12	wc D		9,19
13	pom. porządkowe		1,06
14	sala szkoleniowa		51,51

razem: 257,80m<sup>2</sup>

w tym zaplecze: 27,89 m<sup>2</sup>

**Wytyczne branżowe**

Wytyczne budowlano-wykończeniowe

- Posadzki w pomieszczeniach należy wykonać z materiałów trwałych, łatwo zmywalnych i antypoślizgowych.
- Narożniki ścian przy ciągach komunikacyjnych powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- Ściany i sufity wszystkich pomieszczeń mają mieć gładką powierzchnię. Wszystkie sufity malowane farbami zmywalnymi np. emulsyjnymi.
- Powierzchnie ścian w pomieszczeniach: rozdzielni, zmywalni naczyń stołowych, węzłach sanitarnych należy pokryć do wysokości min.2m materiałem trwałym, łatwo zmywalnym, nienasiąkliwym odpornym na działanie środków czyszczących.
- Okna powinny być otwierane z poziomu podłogi, przystosowane (w pom. rozdzielni) do zakładania siatki przeciw owadom w okresie letnim.
- Drzwi zewnętrzne należy zabezpieczyć przed gryzoniami lub wykonać z metalu.

Wytyczne instalacji wod.-kan.

- Zaopatrzenie urządzeń i przyborów sanitarnych w wodę z wewnętrznej instalacji wodociągowej .
- Do wszystkich punktów poboru wody tj. umywalek i zlewozmywaków należy doprowadzić również wodę bieżącą ciepłą . Woda ciepła powinna mieć temperaturę +55 do +60 C. Zapotrzebowanie na wodę ciepłą powinno wynosić 30 % zapotrzebowania na wodę zimną.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

- Przygotowanie roztworów myjących do podłóg w pomieszczeniu wc ze złączki wodociągowej.
- Zapotrzebowanie wody przyjęto na podstawie norm zużycia wody w ilości na jedno miejsce konsumpcyjne (Zarządz. Min. Gosp. Przem. i Bud. z dnia 14 stycznia 2002r Dz.U. Nr 8, poz.70):
  - o 100 dm<sup>3</sup>/m.k.– restauracje, przyjęto 30 dm<sup>3</sup>/m.k. z uwagi na brak obróbki wstępnej - catering
  - o 30 dm<sup>3</sup>/prac.,
  - o 2.5 dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> powierzchni do sprzątania dla przygotowalni z zapleczem,

Założono:

- liczba miejsc konsumpcyjnych: 80
- liczba osób personelu: 3
- powierzchnia do sprzątania:
  - przygotowalnia z zapleczem: 28 m<sup>2</sup>,

➤ Zapotrzebowanie wody:

- woda do celów technologicznych:  
 $30 \text{ l/m.k.} \times 80 = 2400 \text{ dm}^3/\text{dobę}$
- woda do celów socjalnych:  
 $30 \text{ l/1 prac.} \times 3 = 90 \text{ dm}^3/\text{d}$
- woda do celów porządkowych:  
 $2,5 \text{ l/ m}^2 \times 28 = 70 \text{ dm}^3/\text{d}$

- Zapotrzebowanie wody wyniesie :

$$2400 + 90 + 70 = 2560 \text{ dm}^3/\text{d}$$

- Zapotrzebowanie ciepłej wody przyjęto w wysokości 30% wody zimnej :

$$30\% \times 2560 = 760 \text{ dm}^3/\text{dobę}$$

- Ścieki technologiczne z zaplecza gastronomicznego-zmywalni, w ilości 90% zużycia wody należy odprowadzić przyłączem kanalizacyjnym poprzez łapacz tłuszczu (zlokalizowane poza strefą roboczą ) do kolektora sanitarnego.

- Instalacja wodociągowa musi być zabezpieczona przed zanieczyszczeniem przez zastosowanie zaworów antyskażeniowych.

- Instalacja ciepłej wody musi zapewniać dostarczenie do zaworów czerpalnych wody o temp. 55 °C do 60 °C oraz umożliwiać okresową dezynfekcję termiczną przy temp. min. 70 °C.

- Odpływy od przyborów na instalacji kanalizacyjnej należy zabezpieczyć syfonami wodnymi.

- Odpowietrzenie instalacji kanalizacyjnej wykonać pionami wywiewnymi ponad dach, ewentualnie pionami wspomaganyymi napowietrznikami zgodnie z wymaganiami PN-92/B-01707.

Wytyczne instalacji c.o.

- Ogrzewanie pomieszczeń za pomocą pompy ciepła i wspomagane za pomocą grzejników elektrycznych

- dostawa ciepłej wody realizowane będzie z instalacji wewnętrznej za pomocą elektrycznych ogrzewaczy przepływowych,

- W projektowanych pomieszczeniach należy zapewnić temperaturę zgodną z normą PN-82/B-02402.

- W pomieszczeniach grzejniki powinny mieć gładką powierzchnię, łatwą do utrzymania czystości.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny**

Wytyczne instalacji elektrycznej.

- Punkty świetlne zlokalizowane w strefie rozdzielania posiłków należy zabezpieczyć przed rozpryskiem szkła.
- Natężenie oświetlenia sztucznego we wszystkich pomieszczeniach i stanowiskach musi odpowiadać wymaganiom normy PN-En 12464-1.
- Gniazda wtykowe dla poszczególnych urządzeń wykonać z uziemieniem na wysokości 115 cm od posadzki.
- Przy drzwiach wejściowych od zaplecza należy przewidzieć przycisk dzwonekowy, a dzwonek umieścić na korytarzu zaplecza.

Wytyczne instalacji wentylacji

- Wszystkie pomieszczenia niewymagające wentylacji wymuszonej muszą posiadać wentylację kanałowo-grawitacyjną.
- Usytuowanie nawiewu i wywiewu powietrza musi zapewniać swobodny ruch powietrza w całym pomieszczeniu.
- Kierunek przepływu powietrza musi odbywać się od strony, w której nie występują zanieczyszczenia tzn. od strony „czystej” do „brudnej”.
- Okap wyciągowy nad stanowiskami obróbki termicznej musi być wyposażony w łatwo wymienialny filtr tłuszczowy.
- Odprowadzenie powietrza poprzez okap wyciągowy nadkuchenny powinno być niezależne od wentylacji ogólnej nawiewno-wywiewnej, a prędkość strumienia powietrza powinna zawierać się w granicach normy, tj. 0,10 – 0,15 m/s.
- Na kanale wyciągowym nie należy stosować kanałów typu „spiro”karbowanych wewnątrz.
- Wentylacja mechaniczna pomieszczeń technologicznych nie może stanowić wspólnego układu z wentylacją pomieszczeń socjalnych i sali konsumpcyjnej.
- Hałas wytworzony przez instalację wentylacji mechanicznej nie może przekroczyć dopuszczalnych wartości.
- W pomieszczeniach sanitariatów w przypadku braku możliwości wykonania wentylacji mechanicznej kanałowej, można zastosować wentylatorki elektryczne wspomagające na kanałach grawitacji naturalnej o wymaganej wydajności.

Wytyczne instalacji sanitarnych -zbiornice

Zestawienie wymagań /min./ dla kuchni z zapleczem

Nr	Nazwa pomieszczenia	Ogrzewanie (°C) Wod.-kan	Oświetlenie (Lx)	Wentylacja	
				Naturalna ( w/h )	Wymuszona naw.- wyw. ( w/h )
1	wiatrołap	12	100		
2	korytarz	16	100	1,0	
3	świetlica	20	200		20m³/h na osobę
4	szatnia	16	100		3
5	zmywalnia naczyń stołowych	18	300		10
6	wc personelu	20 woda z. i c.	150		50m³/h na sedes
7	wiatrołap	12	100		
8	pom. na pojemn. zewnętrzne	18	150		
9	rozdzielnia	18 woda z. i c.	200 miejscowo		~10 wymian przez okap wyciągowy 3- ogólna

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

**Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny**

			500		
10	wc M	20 woda z. i c.	150		50m <sup>3</sup> /h na sedes 25m <sup>3</sup> /h na pisuar
11	wc N-spr	20 woda z. i c.	150		50m <sup>3</sup> /h na sedes
12	wc D	20 woda z. i c.	150		50m <sup>3</sup> /h na sedes
13	pom. porządkowe	16	100		3
14	sala szkoleniowa	20	200 m 500		20m <sup>3</sup> /h na osobę

**Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy**

- Materiały budowlane zastosowane do wykończenia modernizowanych pomieszczeń muszą posiadać aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania na terenie RP-oznakowanie literą B i CE z aktualną deklaracją zgodności.
- Urządzenia stanowiące wyposażenie zakładu gastronomicznego muszą posiadać certyfikaty dopuszczające do kontaktu z żywnością.
- Wszystkie urządzenia należy instalować i użytkować zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową dostarczoną przez producentów urządzeń.
- Obsługa urządzeń technologicznych wymaga przeszkolenia pracowników w zakresie prawidłowej ich eksploatacji na podstawie instrukcji DTR dostarczonej przez producenta.
- Przed oddaniem do użytku pomieszczeń należy dokonać badania wody, która musi spełniać normy dla wody zdatnej do picia w zakresie chemiczno-bakteriologicznym
- Wszyscy pracownicy zespołu żywieniowego powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów bhp, sanitarno-epidemiologicznych ( m.in. zasady dobrej praktyki higienicznej) oraz posiadać aktualne książeczki zdrowia.

*Projekt technologiczny nie jest podstawą do prowadzenia robót budowlano-instalacyjnych. Wytyczne technologiczne stanowią podstawę do opracowania projektów branżowych.*

**VII. DANE DOTYCZĄCE ELEMENTÓW BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH**

**1. FUNDAMENTY**

Ławy ciągłe żelbetowe z betonu C16/20 (B-20) MPa zbrojone stalą A-III – zbrojenie podłużne i A-I strzemiona jako monolityczne zgodnie z projektem konstrukcji na poziomie posadowienia – co najmniej 120cm poniżej przyległego terenu. Fundamenty posadzić na warstwie chudego betonu kl. B-10 MPa o grubości 10cm.

**2. ŚCIANY**

**a. Ściany fundamentowe**

Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych o gr 25cm klasy 5MPa na zaprawie cementowo-wapiennej 10 Mpa z dodatkiem uszczelnacza, ocieplone płytą do izolacji termicznych – z polistyrenu ekstrudowanego (XPS) o grubości 10cm od zewnątrz z folią kubelkową.

Ściany fundamentowe zwieńczone górą wieńcem żelbetowym.

Część ściany wystającej ponad grunt wykończona tynkiem mozaikowym.

**b. Ściany zewnętrzne, konstrukcyjne nadziemne, dwuwarstwowe**

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

Murowane z cegły wapienno-piaskowej (silikatowej) o grubości 25 cm klasy 15 na zaprawie cementowo – wapiennej marki 10 MPa. W ścianach wykonać pionowe rdzenie żelbetowe zakotwione w ławie.

Ściany zewnętrzne licuje się bezspoinowym system ocieplania ścian zewnętrznych budynków tynkiem cienkowarstwowym silikonowym z silikonową masą tynkarską objętą Aprobata Techniczną z termoizolacją ze styropianu EPS 70-040 o grubości 20,0 cm. Projektowany tynk silikonowy barwiony w masie o zwiększonej odporności na zabrudzenia powierzchni (tynk samoczyszczący), a także o wysokiej paroprzepuszczalności. Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej  $\mu$ : ok.20-30. Kolor zgodnie z rysunkiem elewacji. Faktura: baranek 1,5mm

**c. Ściany zewnętrzne, konstrukcyjne nadziemne, trójwarstwowe (szczelinowe)**

Warstwa nośna murowana z cegły wapienno-piaskowej (silikatowej) o grubości 25 cm klasy 15 na zaprawie cementowo – wapiennej marki 10 MPa. Warstwa izolacyjna z wełny mineralnej gr. 16cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,035\text{W/mK}$ , wymagane pozostawienie szczeliny wentylacyjnej gr. 2cm pomiędzy wełną mineralną, a warstwą osłonową.

Warstwa osłonowa murowana częściowo z cegły klinkierowej, a częściowo z cegły wapienno-piaskowej (silikatowej) o grubości 12 cm klasy 15 na zaprawie cementowo – wapiennej marki 10 MPa, licowanej bezspoinowym system ocieplania ścian zewnętrznych budynków tynkiem cienkowarstwowym silikonowym barwionym w masie o zwiększonej odporności na zabrudzenia powierzchni (tynk samoczyszczący), a także o wysokiej paroprzepuszczalności. Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej  $\mu$ : ok.20-30. Kolor zgodnie z rysunkiem elewacji. Faktura: baranek 1,5mm

Wymagany współczynnik izolacyjności cieplnej dla ściany od 1 stycznia 2021r wynosi  $U(\text{max})=0,20\text{ W/m}^2\text{K}$ .

Proponowany współczynnik izolacyjności cieplnej dla ściany wynosi  $U=0,18\text{ W/m}^2\text{K}$ .

**d. Ściany działowe**

Projektuje się ściany działowe z cegły wapienno-piaskowej (silikatowej) o grubości 12 cm klasy 15 na zaprawie cementowo – wapiennej marki 10 MPa.

**3. RDZENIE I SŁUPY**

Zaprojektowano żelbetowe monolityczne z betonu C20/25 (B-25) zbrojone stalą A-III i A-I zgodnie z projektem konstrukcji.

**4. NADPROŻA I BELKI**

Przyjęto nadproża okienne i drzwiowe wylewane żelbetowe monolityczne z betonu C20/25 (B-25) zbrojone stalą A-III i stalą A-I strzemiona.

**5. WIEŃCE**

Wieniec ścian fundamentowych

Wieniec ścian fundamentowych o wym. 25x25cm, wylewany na budowie z betonu towarowego C20/25 (B-25). Zbrojenie podłużne 4 x  $\varnothing 12$  ze stali A-III, strzemiona  $\varnothing 6$  co 30cm ze stali A-0. Otulina prętów zbrojeniowych wieńca 2cm. Na wieńcu ułożyć izolację poziomą ścian.

Wieńce w poziomie stropów nad parterem

Wieńce ścian nad parterem o wym. 25x25cm zbrojony podłużnie 4 prętami  $\varnothing 12$  ze stali A-III, strzemiona  $\varnothing 6$  co 25 cm ze stali A-0.



**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

**6. DACH**

**a. Konstrukcja dachu**

Dach zaprojektowano jako drewniany dwuspadowy, a częściowo jednospadowy. Dach projektuje się w konstrukcji drewnianej (drewniane dźwigary kratowe). Dźwigary rozstawione co 1,20-1,30m, oparte na żelbetowym wieńcu, mocowane za pomocą stalowych kątowników L120x120x10.

Pasy dolny i górne podwójne 2x3,8x18cm, krzyżulce 3,8x18cm. Łączenie w węzłach przy pomocy gwoździ 40x100 oraz śrub #12.

Stężenia między dźwigarami, pasów dolnych, krzyżulców i pasów górnych, z desek 3,8x18cm.

Konstrukcja z drewna sosnowego klasy C24. Elementy drewniane zaimpregnować środkiem grzybobójczym i owadobójczym, maksymalna wilgotność drewna 15%.

Wymagany współczynnik izolacyjności cieplnej dla stropów wewnętrznych od 1 stycznia 2021r wynosi  $U(\max) = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Proponowany współczynnik izolacyjności cieplnej dla stropu  $U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

**b. Pokrycie dachu**

Pokrycie dachu z blachy stalowej powlekanej profilowanej T20 układane na łątach drewnianych 4x6 cm.

Obróbki dachowe, akcesoria jak kosz, naroża z kształtowników systemu z blachy powlekanej z uszczelnieniem połączeń uniwersalnymi uszczelkami profilowanymi.

Kolor RAL 7024 (grafit)

**c. Podbitka okapu**

Podbitka z blachy trapezowej TP-7 perforowanej z pozostawieniem szczelin wentylacyjnych zapewniających wentylację przestrzeni stropodachu nad izolacją termiczną.

Kolor RAL 7024 (grafit)

**d. Wyposażenie dachu**

Ławy i drabiny kominiarskie dachowe, oraz płotki śniegowe z elementów typowych ze stali powlekanej.

**e. Podest techniczny**

Na pasie dolnym wiązara projektuje się podest techniczny z desek impregnowanych gr. 2,5cm w zakresie pokazanym na rysunku, zapewniający dojście do urządzeń znajdujących się na poddaszu i kominów wentylacyjnych. Podest ten będzie jednocześnie usztywnieniem pasów dolnych dźwigarów.

**7. ODWODNIENIE DACHU**

**1. Rynny**

Orynnowanie w systemie rynien stalowych powlekanych. Rynny z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej o grubości 0,6 mm o przekroju okrągłym Ø150 mm podwieszane na rynhakach co 60cm.

**2. Rury spustowe**

Projektowane rury spustowe z blachy stalowej powlekanej. Rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej o grubości 0,6 mm o przekroju okrągłym Ø100 mm z uchwyłami mocowanymi do ściany co 100cm na klockach dystansowych z drewna impregnowanego środkiem konserwującym i ogniochronnym o grubości 20 cm i kotwionymi do ściany.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

Obróbki pasa podrynnowego i akcesoria z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej.  
Kolor RAL 7024 (grafit)

**8. WŁAZ NA PODDASZE**

W suficie podwieszanym z płyt gipsowo- kartonowych należy pozostawić otwór na klapę rewizyjną - o wymiarach otworu w suficie 86x130 cm ze schodami strychowymi ognioodpornymi służącymi do wyjścia na poddasze (strych) umożliwiające wgląd do przestrzeni stropodachu nieużytkowego w celu konserwacji budynku lub awarii. Kłapa ocieplona o odporności ogniowej EI30. Drabinka dostosowana do wys. pomieszczenia 3,20m.

Uwaga! Montaż urządzeń w przestrzeni stropodachu należy wykonać przed wykonaniem sufitu podwieszanego.

**9. DASZKI SZKLANE NAD WEJŚCIEM**

Nad wejściem projektuje się daszek szklany np. zgodnie z technologią firmy, ALMOS-2, wypełnienie szkłem hartowanym, klejonym, bezpiecznym gr. taflí 2x6mm o wym. 210x120cm, podwieszany na cięgnach stalowych z prętów gwintowanych za stali nierdzewnej Ø10mm. Głębokość mocowania i dobór kotew mocujących należy uzgodnić z producentem wybranym przez inwestora w drodze przetargu.

**10. WENTYLACJA GRAWITACYJNA**

Wprowadza się kominy wentylacyjne wyprowadzone nad stropodach, murowane z pustaków ceramicznych Ø15 kominowe lub pustaków wentylacyjnych, w przestrzeni poddasza nieużytkowego ocieplić styropianem gr. 8 cm. Na dachu kanały grawitacyjne zakończone wywietrznikami grawitacyjnymi wspomagającymi wytwarzanie podciśnienie w kanale.

W pomieszczeniach wloty pionów wentylacyjnych 30cm pod stropem zakończone kratkami o powierzchni netto otworów w kratce nie mniejszej niż powierzchnia przewodu wentylacyjnego.

Na kominach powyżej połaci dachu wykończyć czapę kominową. Czapy należy kotwić do komina.

W oknach zewnętrznych stosuje się kratki nawiewne.

**11. IZOLACJE**

**a. Izolacja termiczna**

**Podłoga na gruncie**

Polistyren ekstrudowany XPS500 gr. 10cm

**Cokół i ściana fundamentowa**

Lekka płyta z ekstrudowanej pianki polistyrenowej XPS 200 gr. 10 cm na całej wysokości ściany fundamentowej.

**Ściany dwuwarstwowe**

Ściana zewnętrzna ponad cokołem - płyty styropianowe EPS 70-040 (PS-E FS15) grubości 20 cm

**Ściany trójwarstwowe**

Warstwa izolacyjna z wełny mineralnej gr. 16cm,

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

**Dach**

Projektuje się docieplenie stropu systemem wełny mineralnej gr. 25 cm /15,0cm + 10,0cm na mijankę/.

**b. Izolacja przeciwwilgociowa**

**Izolacja pionowa**

Pionowa izolacja na cokołach i poniżej poziomu terenu z masy bitumicznej bez rozpuszczalników

Ściany fundamentowe poniżej gruntu obłożyć folią kubełkową z PCV przed zasypaniem.

**Izolacja pozioma**

2 warstwy folii budowlanej PE.

Dookoła budynku projektuje się opaskę z płyt chodnikowych 50x50x5 cm na podsypce piaskowej z wyprofilowaniem spadku na zewnątrz 2%.

**12. STOLARKA**

**a. Okna**

Projektuje się okna PCV, 3-szybowe Termo Float wypełnione argonem, współczynnik infiltracji powietrza  $a=0,5-1,0\text{m}^3/\text{m}^2\cdot\text{h}\cdot\text{daPa}^{2/3}$  - wg PN-91/B 02020 /konieczność wprowadzenia nawiewników w ramach okna/.

Dla całego wyrobu wymagany współczynnik przenikania ciepła  $U(\text{max})=0,9\text{ W/m}^2\text{K}$  wg WT2017.

**b. Drzwi**

**Drzwi wewnętrzne**

- Drzwi wewnętrzne prowadzące do pomieszczeń świetlicy PCV, przeszklenie dwuszybowe, szkło bezpieczne na zewnątrz i wewnątrz PA-2. Wyposażone w zamek dostosowane do wkładki patentowej, ozdobną antabę.

- Drzwi wewnętrzne, konstrukcja skrzydeł drewniana, obłożona płytami HDF, wyposażone w zamki dostosowane do wkładki patentowej, futryna stalowa.

- Drzwi wewnętrzne do toalet w świetle otworu minimum 90 cm z uwzględnieniem grubości skrzydła po otwarciu, konstrukcja skrzydeł drewniana, obłożona płytami HDF, futryna stalowa. Wyposażone w samozamykacz, blokadę łazienkową i kratkę wentylacyjną o min. powierzchni  $0,022\text{m}^2$ .

W toaletach wentylacja wspomagana wentylatorem elektrycznym w kanale zintegrowanym z otwieraniem drzwi.

Kolor RAL 7005 (szary)

**Drzwi zewnętrzne**

- Drzwi wejściowe, indywidualne, zewnętrzne w izolowanym systemie stolarki stalowej przeszklenie dwuszybowe, szkło bezpieczne na zewnątrz i wewnątrz niskoemisyjne PA-2. Wyposażone w samozamykacz, 2 zamki dostosowane do wkładki patentowej, ozdobną antabę

Drzwi w świetle otworu minimum 90 cm z uwzględnieniem grubości skrzydła po otwarciu.

- drzwi zewnętrzne wejściowe do zaplecza ocieplone PCV pełne, wyposażone w dwa zamki dostosowane do wkładki patentowej,.

Kolor RAL 7005 (szary)

Wymagany współczynnik izolacyjności cieplnej dla drzwi zewnętrznych dla całego wyrobu  $U(\text{max})=1,5\text{W/m}^2\text{K}$  wg WT2017.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

**c. Parapety wewnętrzne**

Konglomerat grubości 2 cm.

**d. Parapety zewnętrzne**

Systemowe z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej o szerokości dopasowanej do szerokości muru.

Boki wykończone elementami narożnymi z tworzywa sztucznego z uszczelkami elastycznymi, zabezpieczające przed uszkodzeniem wyprawę tynkarską docieplenia ściany.

**13. WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ**

**Tynki – tradycyjne cementowo - wapienne**

Roboty tynkarskie z tynku kategorii III cementowo-wapienne na ścianach z wyrównaniem gładzią gipsową; 2x szpachlowanie /gips szpachlowy + cekol/.

Krawędzie ostre ścian wykończyć listwami profilowanymi aluminiowymi ze szpachlowaniem gipsowym.

**Posadzki**

- Gres mrozoodporny, antypoślizgowy - o chropowatej powierzchni przy wejściach do budynku o przeciwpoślizgowości R10, twardość klasy min. 7, odporność na plamienie klasa 5, gatunek I, o wym. 60x60cm lub 60x30cm, gr. min. 9mm
- Gres z grupy kamieniopodobnych – w sali świetlicy i szkoleniowej, komunikacji ogólnej, antypoślizgowy z cokolikiem wysokości 10cm, twardość klasy min. 7, odporność na plamienie klasa 5, gatunek I, o wym. 60x60cm lub 60x30cm, gr. min. 9mm.
- Gres zwykły – w pomieszczeniu szatni, pom. cateringu i w łazienkach z cokolikiem o wysokości 10cm, gatunek I, o wym. 60x60cm lub 30x30cm, gr. min. 9mm.

Posadzki należy wykonywać po zakończeniu wszystkich robót budowlanych wykończeniowych i instalacyjnych.

Wzór posadzki w Sali- świetlicy pom. 1/3 i 1/14 dwukolorowa dopasowana do wzoru sufitu podwieszanego, kolory w odcieniach beżu, szarości lub w uzgodnieniu z inwestorem.

**Malowanie i wykończenie**

Grunтовanie zgodnie z technologią malowania. Kolory do uzgodnienia z inwestorem.

- Ściany i sufity pomieszczeń i komunikacji malowane farbą lateksową o połysku typu eggshell (matowy). Farba ma być odporna na zmywanie i szorowanie.
- Glazura - w toaletach do wys. 210 cm, w pom. socjalnym przy umywalkach i blatach roboczych fartuch z płytek glazurowanych niemataowych, z powłoką łatwo czyszczącą do wysokości min.1,6m lub do dolnej krawędzi szafek wiszących, płytki o wym. 30x30 lub 20x20cm. Powyżej okładzin ceramicznych ściana malowana farbą jak dla pomieszczeń suchych

**Wycieraczki**

Wycieraczka wewnętrzna aluminiowa z wkładem rypсовym 517R w poziomie płyty spocznika.

Wycieraczka zewnętrzna aluminiowa z wkładem gumowym 517CB w poziomie płyty spocznika.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

**Sufity podwieszane**

W całym budynku zaprojektowano sufit podwieszany posiadający atest dopuszczający do użytkowania o odporności ogniowej REI30. Projektuje się sufit podwieszany na wieszakach noniuszowych. Okładzina z płyt gipsowo – kartonowych ogniochronnych o gr. 2 x 12,5mm. Masa zabudowy 25kg/m<sup>2</sup>. Maksymalny rozstaw profili nośnych poprzecznie do długości płyty 40cm, maksymalny rozstaw profili głównych 100cm, maksymalny rozstaw wieszaków 70cm. Wieszaki mocowane do belek stropowych o przekroju 5x16cm – montaż do ścianki bocznej. W pomieszczeniu świetlicy wiejskiej i Sali szkoleniowej projektuje się obudowę kanałów wentylacyjnych z płyt gips. karton. zwykłych. W tej przestrzeni płyty o odporności ogniowej znajdują się powyżej kanałów wentylacyjnych. Należy zachować ciągłość i szczelność obudowy z płyt ogniochronnych, przejście kanałów wentylacyjnych przez sufit o odporności ogniowej REI 30 należy zabezpieczyć klapami p.poż. zgodnie z projektem instalacji sanitarnej. W korytarzu pom.1/2 sufit rastrowy demontowalny.

**14. INSTALACJE**

**Instalacje sanitarne**

- instalacja wodociągowa
- kanalizacja kanalizacyjna
- instalacja centralnego ogrzewania

**Instalacje elektryczne**

- Instalacje oświetlenia ogólnego,
- Instalacje gniazd wtyczkowych ogólnych,
- Ochrona od porażeń elektrycznych,
- Ochrona przeciwprzepięciowa
- Ochrona odgromowa

**VIII. ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE**

**1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.**

Budynek I-kondygnacyjny niepodpiwniczony.  
Powierzchnia netto budynku – 260,77 m<sup>2</sup>.  
Powierzchnia zabudowy – 330,00 m<sup>2</sup>.  
Wysokość do kalenicy – 6,80 m, budynek niski (N).

**2. Odległość od obiektów sąsiadujących.**

Najbliższe zabudowania stanowi zabudowa jednorodzinna w odległości 22,00m od projektowanego budynku w kierunku północnym i w odległości 12,00m w kierunku zachodnim

**3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.**

Typowe wyposażenie pomieszczeń użyteczności publicznej związanej z potrzebami świetlicy wiejskiej.

**4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.**

Q<500MJ/m<sup>2</sup>

**5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.**

Kategoria zagrożenia ludzi ZL I.

W budynku znajdują się dwie sale. Główna sala świetlicy o pow. 108,56m<sup>2</sup> dostosowana jest do użytku do 80 osób. Do sali prowadzą dwa wejścia oddalone

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

od siebie o min. 5,0m. Druga sala jest salą szkoleniową o pow. 51,51m<sup>2</sup> przeznaczoną do przebywania do 17 osób.

W budynku będzie mogło być zatrudnionych do 10 osób (zg. z §68 Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r.), a faktycznie zatrudnionych będzie ok. 3 osób do obsługi cateringu.

**6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.**

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

**7. Podział obiektu na strefy pożarowe.**

Ze względu na powierzchnię budynek projektowany stanowi jedną strefę pożarową.

**8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Klasa odporności pożarowej budynku „D”( zg. z §212 pkt. 3 Rozp. Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r.),.

Główne elementy konstrukcji budynku spełniają wymagania:

- główne konstrukcje nośne – R 30- konstrukcja dachu z drewnianych dźwigarów kratowych zabezpieczona sufitem podwieszanym posiadającym atest dopuszczający do użytku o odporności ogniowej REI30
- konstrukcja dachu – nie stawia się wymagań - konstrukcja dachu z drewnianych dźwigarów kratowych zaimpregnowana środkiem ogniochronnym do stanu NRO
- strop – REI 30 – sufit podwieszany posiadający atest dopuszczający do użytku o odporności ogniowej REI30
- ściany zewnętrzne – EI 30 - murowane z pustaków silikatowych,
- przekrycie dachu – NRO - blacha stalowa powlekana,

Wszystkie elementy konstrukcji nierozprzestrzeniające ognia.

Wyjście do przestrzeni poddasza nieużytkowego będzie zapewniona wyłazem dachowym w klasie EI 30 z pomieszczenia szatni.

UWAGA! Przy używaniu do budowy materiałów należy bezwzględnie stosować zasady określone w wytycznych ITB nr 409/2005 „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową”.

**9. Warunki ewakuacji.**

Z pomieszczenia świetlicy przeznaczonej dla więcej niż 50 osób zapewnione są dwa wyjścia ewakuacyjne w odległości min. 5,0m, jedno prowadzi bezpośredni na zewnątrz budynku.

**10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.**

W budynku stosuje się wentylację grawitacyjną i mechaniczną w pomieszczeniu świetlicy przeznaczonej dla 80 osób.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany przy wejściu głównym do budynku.

Budynek chroniony przy pomocy instalacja odgromowej ze zwodami niskimi nieizolowanymi.

Budynek będzie wyposażony w instalacje:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku dla strefy pożarowej (odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować odłączenia obwodów zasilających instalacje i urządzenia których funkcjonowanie jest niezbędne podczas

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

- pożaru),
- budynek chroniony będzie przed wyładowaniami atmosferycznymi instalacją odgromową wykonaną wg Polskich Norm.
- ze względu na budynek niski nie wymaga on wyposażenia w instalację sygnalizacji pożaru i dźwiękowy system ostrzegawczy.

**11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.**

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.  
Instalacja odgromowa.

**12. Wyposażenie w gaśnice.**

W budynku na korytarzach w widocznym miejscu należy umieścić gaśnice proszkowe 2 kg proszku na 100m<sup>2</sup>. Miejsca usytuowania gaśnic oznakować odpowiednimi tablicami.

**13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona w wymaganej ilości 10 dm<sup>3</sup>/s z hydrantu Ø80 na sieci wodociągowej, w odległości do 75 m od chronionego budynku.

**14. Drogi pożarowe.**

Dojazd do budynku na wypadek pożaru zapewniony jest bezpośrednio od ul. Wspólnej. Zgodnie z §12 pkt. 7 Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, do budynku świetlicy zostało zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m.

**15. Wystrój wnętrz.**

Nie stosuje się do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu i spalania są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Zabrania się stosowania materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych na drogach komunikacji ogólnej. Okładziny i sufity podwieszane muszą być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

**UWAGI KOŃCOWE**

- Wszystkie zastosowane materiały powinny być wprowadzone do obrotu wyrobów budowlanych poprzez : 1) oznakowanie CE, co oznacza, że dokonano oceny zgodności wyrobu z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej, albo 2) wyrób został umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, albo 3) oznakowany jest znakiem budowlanym.
- Wszelkie roboty winny być wykonane pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych", zgodnie z zasadami BHP oraz według „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych”.
- W przypadku podanych dokładnych materiałów i producentów dopuszcza się zastosowanie innych produktów o właściwościach nie gorszych niż zaproponowane i dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

**PROJEKT BUDOWLANY-WYKONAWCZY**

***Budowa budynku świetlicy wiejskiej wraz z doziemną instalacją kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznej, przewidzianej do realizacji na działce nr 94/9, obręb Ignatki, gmina Juchnowiec Kościelny***

- Elementy drewniane zaimpregnować środkiem konserwującym i ogniochronnym.
- Elementy stalowe zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym.
- Przed przystąpieniem do realizacji należy wymiary sprawdzić dokładnie w naturze.
- Inne opisy robót budowlanych zgodnie z rysunkami.
- Projekt chroniony jest prawem autorskim - zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych /Dz.U.nr 24, poz.83/ z dn.4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu – ZABRONIONE.
- Dokumentacja graficzna została opracowana na oficjalnym, licencjonowanym oprogramowaniu AutoCAD LT 2011. Licencja dla: Renata Gwoździej, ARCHINATA Pracownia Projektowa, Numer seryjny 357-75454976.

Białystok, 10 lutego 2017 r.

Opracował :