

Juchnowiec Kościelny, 26 sierpnia 2016 r.

IGK.271.1.33.2016

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES

Gmina Juchnowiec Kościelny
ul. Lipowa 10
16-061 Juchnowiec Kościelny
tel. 85 713 28 80 fax 85 713 28 81
e-mail: sekretariat@juchnowiec.gmina.pl

I. 2) Adres strony internetowej Zamawiającego: www.juchnowiec.gmina.pl

I. 3) Zapytanie ofertowe dostępne jest na stronie internetowej Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.bip.ug.juchnowiec.kosc.wrotapodlasia.pl

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Zagospodarowanie działki gminnej w Juchnowcu Górnym w systemie zaprojektuj i wybuduj

II.1.2) Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje zagospodarowanie w systemie zaprojektuj i wybuduj działki gminnej nr geod. 508/22, obręb geod. Juchnowiec Dolny, położonej w Juchnowcu Górnym, w części, na której zlokalizowana jest siłownia zewnętrzna i plac zabaw.

CPV:

37.41.00.00-5 Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu

45.11.27.20-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

71.22.10.00-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty, która będzie obejmowała wykonanie projektu zagospodarowania terenu, uzyskanie skutecznego zgłoszenia, przygotowanie i wykonanie zagospodarowania terenu, dostawę i montaż grilla ogrodowego, urządzeń siłowni zewnętrznej, ogrodzenia i bramy wjazdowej, z zastosowaniem następujących urządzeń i elementów:

- 1) Grill betonowy ogrodowy z wędzarnią wg załączonego rysunku,

- 2) Urządzenie siłowni zewnętrznej – prostownik pleców,
- 3) Urządzenie siłowni zewnętrznej – drążek do podciągania potrójny na słupie,
- 4) Ogrodzenie systemowe o wysokości 1,50 m wraz z bramą wjazdową, o łącznej długości około 30 m, wykonane od strony działki nr geod. 508/21,
- 5) Płyta ażurowa chodnikowa – około 25 szt., wg załączonego rysunku,
- 6) Krawężnik – około 20 szt.
- 7) Gazon betonowy – 25 szt.
- 8) Tuleje kolumnowe (gazony) – 25 szt.

Zakres dokumentacji technicznej obejmuje:

- a) Wykonanie wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do sporządzenia projektów,
- b) Opracowanie koncepcji zagospodarowania części działki nr geod. 508/22, obręb Juchnowiec Dolny i przedstawienie jej do akceptacji Zamawiającemu,
- c) Opracowanie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem technicznym montażu urządzeń – po min. 3 egz. Projekt zagospodarowania terenu należy sporządzić na mapie do celów projektowych. Zamawiający posiada mapę z 2015 r.
- d) Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i wymaganych opinii,
- e) Uzyskanie skutecznego zgłoszenia budowy w Starostwie Powiatowym w Białymstoku.

Zmieszczone powyżej nazwy własne urządzeń i materiałów określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, o nie gorszych parametrach.

Urządzenia siłowni zewnętrznej muszą być wykonane zgodnie z normą bezpieczeństwa PN-EN 1176-1:2009 oraz posiadać certyfikat zgodności w powyższą normę, co pozwoli na ich użytkowanie przez dzieci i młodzież oraz umiejscowienie w okolicy placu zabaw.

Konstrukcja nośna pylona i urządzeń powinna być wykonana z rur stalowych o przekroju \varnothing 90 mm i grubości 3,6 mm, zaś pozostałe elementy z rur stalowych \varnothing 40 mm i grubości 2 mm. Rury zakończone plastikowymi zatyczkami.

Elementy narażone na silne zużycie tj. stopki i siedziska powinny być wykonane z materiału odpornego na warunki atmosferyczne i zadrapania.

Odległości pomiędzy elementami ruchomymi urządzeń a stałymi powinny być większe niż 23 cm, w celu zabezpieczenia przed niebezpiecznym zakleszczeniem części ciała (bezpieczeństwo ćwiczących – w szczególności dzieci).

Urządzenia siłowni powinny być wyposażone w ograniczniki, które uniemożliwiają nadmierne wychylenie elementów wahających się powyżej 50 stopni, zapobiegając niebezpiecznym uderzeniom.

Urządzenia siłowni powinny być zamontowane do fundamentów znajdujących się minimum 30 cm pod ziemią, co zapobiegnie przypadkowemu lub celowemu odkryciu fundamentu i mocowania.

Siłownia zewnętrzna powinna być wyposażona w regulamin korzystania z siłowni, zaś urządzenia siłowni powinny posiadać czytelną instrukcję obsługi urządzenia i dane producenta.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia, jego zakresem, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania i wyceny oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia

Zamawiający potwierdzi wykonanie zamówienia poprzez podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 3 lata.

Zamawiający wymaga określenia terminu usuwania usterek w okresie gwarancyjnym - nie dłuższy niż 14 dni od daty zgłoszenia.

Termin płatności faktur – do 30 dni.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Pożądany termin realizacji zamówienia: **do 30 października 2016 r.**

III. TERMIN ZWĄŻANIA OFERTĄ - 30 dni

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

a) spełniają warunki udziału w postępowaniu, tj.:

- posiadają kompetencje i uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia,
- posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

b) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na skutek okoliczności określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, należy przedłożyć:

- Ofertę na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego,
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
- aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualne zaświadczenie z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

IV. PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: zamówienie poniżej 30 000 euro.

IV.1.2) Kryteria oceny ofert:

Łączna ocena wszystkich kryteriów:..... - 100%
 - najniższa cena brutto (wraz z podatkiem VAT) - 95 %
 - gwarancja i rękojmia..... - 5 %

Sposób liczenia punktów:

$$E_y = \frac{a_x}{a_y} \times 95 + \frac{b_x}{b_y} \times 5$$

E_y – ilość punktów uzyskanych przez rozpatrywaną ofertę

a_x – najniższa oferowana cena

a_y – cena rozpatrywanej oferty

b_x - gwarancja i rękojmia rozpatrywanej oferty

b_y - najwyższa gwarancja i rękojmia

Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę, wynikającą z przyjętego wyżej kryterium. Umowa zostanie podpisana w siedzibie Zamawiającego, w terminie ustalonym przez Zamawiającego. W przypadku, kiedy nie dojdzie do podpisania umowy z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłonienia kolejnego Wykonawcy, który uzyskał kolejną najwyższą ocenę.

IV.1.3) Opis sposobu obliczania ceny

Cena oferty wyrażona w PLN powinna zawierać wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej realizacji zamówienia (w tym koszty m.in.: zaprojektowania siłowni zewnętrznych i wszelkich uzgodnień, podatku VAT, koszty poboru energii elektrycznej, dostawy urządzeń, regulaminu siłowni oraz instrukcji obsługi urządzeń, wykonania fundamentów pod urządzenia, montażu urządzeń, zabezpieczenia przedmiotu zamówienia do czasu jego odbioru, przygotowania przedmiotu zamówienia do odbioru).

IV.1.4) Miejsce i termin składania ofert:

Oferty wraz z wymaganymi dokumentami, podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy należy złożyć osobiście lub listownie w Urzędzie Gminy Juchnowiec Kościelny, ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny (pokój nr 6 – sekretariat)), w terminie **do dnia 2 września 2016 r. do godziny 13.00**. Ofertę należy opatrzyć dopiskiem „Zagospodarowanie działki gminnej w Juchnowcu Górnym”.

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1,
2. Kosztorys ofertowy, uwzględniający wszystkie koszty realizacji zamówienia,
3. dokumenty wymienione w pkt III.4 zapytania ofertowego,
4. określenie terminu gwarancji i rękojmi,
5. określenie terminu usuwania usterek w okresie gwarancyjnym,
6. określenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom niezwłocznie.

V. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

Barbara Puziuk tel. 85 7132895, fax 85 7132880, e-mail: b.puziuk@juchnowiec.gmina.pl

VI. INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.


WÓJT
mgr Krzysztof Marcinowicz

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik Nr 2 – oświadczenie
3. Załącznik Nr 3 – oświadczenie
4. Projekt umowy
5. Map części działki nr geod. 508/22 – 1 szt.
6. Rysunek grilla ogrodowego z wędzarnią
7. Rysunek płyty ażurowej

/pieczęć adresowa wykonawcy/

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

UBIEGAJACEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie roboty budowlanej pn.

Zagospodarowanie działki gminnej w Juchnowcu Górnym w systemie zaprojektuj i wybuduj

my niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa i adres Wykonawcy)

.....
.....

oświadczmy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu:

- 1) posiadamy kompetencje i uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 2) posiadamy wiedzę i doświadczenie;
- 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....

/miejscowość i data/

.....

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/ych)
do reprezentowania Wykonawcy/

/pieczęć adresowa wykonawcy/

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
UBIEGAJACEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie roboty budowlanej pn.

**Zagospodarowanie działki gminnej w Juchnowcu Górnym w systemie
zaprojektuj i wybuduj**

my niżej podpisani

.....
.....

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa i adres Wykonawcy)

.....
.....

.....

oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z tytułu wystąpienia okoliczności określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....

/miejscowość i data/

.....

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/y)ch
do reprezentowania Wykonawcy/

14

U M O W A Nr IGK.7013.....2016

W dniu września 2016 roku w Juchnowcu Kościelnym pomiędzy:

Gminą Juchnowiec Kościelny, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny – Krzysztofa Marcinowicza

a;

NIP:, REGON:, zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....,

w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym zgodnie z Regulaminem udzielania przez Gminę Juchnowiec Kościelny zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Zagospodarowanie działki gminnej w Juchnowcu Górnym w systemie zaprojektuj i wybuduj**.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje **zagospodarowanie w systemie zaprojektuj i wybuduj działki gminnej nr geod. 508/22, obręb geod. Juchnowiec Dolny, położonej w Juchnowcu Górnym**, w części, na której zlokalizowana jest siłownia zewnętrzna i plac zabaw.

3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie projektu zagospodarowania terenu, uzyskanie skutecznego zgłoszenia, przygotowanie i wykonanie zagospodarowania terenu, dostawę i montaż grilla ogrodowego, urządzeń siłowni zewnętrznej, ogrodzenia i bramy wjazdowej, z zastosowaniem następujących urządzeń i elementów:

- 1) Grill betonowy ogrodowy z wędzarnią wg załączonego rysunku,
- 2) Urządzenie siłowni zewnętrznej – prostownik pleców,
- 3) Urządzenie siłowni zewnętrznej – drążek do podciągania potrójny na słupie,
- 4) Ogrodzenie systemowe o wysokości 1,50 m wraz z bramą wjazdową, o łącznej długości około 30 m, wykonane od strony działki nr geod. 508/21,
- 5) Płyta ażurowa chodnikowa – około 25 szt., wg załączonego rysunku,
- 6) Krawężnik – około 20 szt.
- 7) Gazon betonowy – 25 szt.
- 8) Tuleje kolumnowe (gazony) – 25 szt.

4. Zakres dokumentacji technicznej obejmuje:

- a) Wykonanie wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do sporządzenia projektów,
- b) Opracowanie koncepcji zagospodarowania części działki nr geod. 508/22, obręb Juchnowiec Dolny i przedstawienie jej do akceptacji Zamawiającemu,

- c) Opracowanie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem technicznym montażu urządzeń – min. 3 egz. Projekt zagospodarowania terenu należy sporządzić na mapie do celów projektowych. Zamawiający posiada mapę z 2015 r.
 - d) Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i wymaganych opinii,
 - e) Uzyskanie skutecznego zgłoszenia budowy w Starostwie Powiatowym w Białymstoku.
5. Urządzenia siłowni zewnętrznej muszą być wykonane zgodnie z normą bezpieczeństwa PN-EN 1176-1:2009 oraz posiadać certyfikat zgodności w powyższą normą, co pozwoli na ich użytkowanie przez dzieci i młodzież oraz umiejscowienie w okolicy placu zabaw.
 6. Konstrukcja nośna pylona i urządzeń powinna być wykonana z rur stalowych o przekroju \varnothing 90 mm i grubości 3,6 mm, zaś pozostałe elementy z rur stalowych \varnothing 40 mm i grubości 2 mm. Rury zakończone plastikowymi zatyczkami.
 7. Elementy narażone na silne zużycie tj. stopki i siedziska powinny być wykonane z materiału odpornego na warunki atmosferyczne i zadrapania.
 8. Odległości pomiędzy elementami ruchomymi urządzeń a stałymi powinny być większe niż 23 cm, w celu zabezpieczenia przed niebezpiecznym zakleszczeniem części ciała (bezpieczeństwo ćwiczących – w szczególności dzieci).
 9. Urządzenia siłowni powinny być wyposażone w ograniczniki, które uniemożliwiają nadmierne wychylenie elementów wahających się powyżej 50 stopni, zapobiegając niebezpiecznym uderzeniom.
 10. Urządzenia siłowni powinny być zamontowane do fundamentów znajdujących się minimum 30 cm pod ziemią, co zapobiegnie przypadkowemu lub celowemu odkryciu fundamentu i mocowania.
 11. Siłownia zewnętrzna powinna być wyposażona w regulamin korzystania z siłowni, zaś urządzenia siłowni powinny posiadać czytelną instrukcję obsługi urządzenia i dane producenta.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się do dnia 2016 r.

§ 3

1. Za wykonanie całości robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie ryczałtowe, łącznie z podatkiem VAT w wysokości **PLN brutto** /słownie: złotych/.
2. Wartość ryczałtowa wynagrodzenia gwarantuje pełne wykonanie zakresu rzeczowego. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie obowiązki **Wykonawcy** oraz koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót, w tym:
 - 1) podatek VAT;
 - 2) uporządkowanie terenu;
 - 3) wykonanie wszelkich zabezpieczeń BHP;
 - 4) zabezpieczenie robót przed wpływami atmosferycznymi;
 - 5) ubezpieczenie robót i budowy od zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków;
 - 6) dzierżawa placu pod zaplecze;
 - 7) przyjęcie odpowiedzialności;
 - 8) koszty energii i wody zużytej podczas realizacji zamówienia;
 - 9) przygotowanie przedmiotu zamówienia do odbioru;

3. Wynagrodzenie **Wykonawcy** jest niezmiennie bez względu na zmiany poziomu cen materiałów, cen najmu sprzętu i stawek robocizny, jakie kształtować się będą w okresie realizacji przedmiotu umowy.

Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego na wykonanie rozmiarów rzeczowych będących przedmiotem umowy zgodnie z treścią art. 632 § 1 KC.

§ 4

1. **Zamawiający** opłaci fakturę VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy.

Podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia jest protokół odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy, potwierdzony przez **Zamawiającego**.

2. Termin płatności faktury ustala się do **30 dni** od daty otrzymania protokołu odbioru.

§ 5

Wykonawca od chwili rozpoczęcia prac montażowych do czasu przekazania **Zamawiającemu** przedmiotu umowy ponosi całkowitą odpowiedzialność za roboty oraz wszelkie nieuzasadnione szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji lub przy usuwaniu usterek, ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków oraz ponosi ryzyko likwidacji skutków zdarzeń losowych zaistniałych na terenie prowadzenia prac.

§ 6

1. **Wykonawca** udziela gwarancji i rękojmi na wykonane prace i przedmiot zamówienia, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, określonego w protokole odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji i rękojmi **Wykonawca** jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad, usterek i awarii w ustalonym wspólnie z **Zamawiającym** terminie – do dni.
3. Do udzielonej przez **Wykonawcę** gwarancji i rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
2. Odebrania przedmiotu umowy.

§ 8

Czynności odbioru wykonanych robót ustala się wg następujących zasad:

- 1) **Wykonawca**, po uprzednim sprawdzeniu poprawności wykonania, przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym wymaganych prób, zgłasza gotowość do odbioru przedmiotu umowy.
- 2) O osiągnięciu gotowości do odbioru **Wykonawca** obowiązany jest zawiadomić na piśmie **Zamawiającego** (pismo zgłaszające odbiór).
- 3) **Zamawiający** wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia, zawiadamiając o tym **Wykonawcę** na piśmie. Odbiór będzie połączony z przekazaniem użytkownikowi przez **Zamawiającego** przedmiotu odbioru do eksploatacji.
- 4) Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru z powodu nie skończenia prac lub nie przeprowadzenia wszystkich prób z wynikiem pozytywnym, istnienia wad i usterek nie nadaje się do użytku zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** może odmówić odbioru.
- 5) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** może odstąpić od umowy lub żądać wykonania po raz drugi.

Jeżeli wady nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.

- 6) Czynności odbioru zostaną podjęte po usunięciu przyczyn odmowy odbioru i ponownym zgłoszeniu gotowości do odbioru przez **Wykonawcę**.

§ 9

1. W razie nienależytego i niestaranego wykonania zobowiązań wynikających z umowy, strony postanawiają, że formę odszkodowania stanowią kary umowne. Będą one naliczane w następujący sposób:
 - 1) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy w wysokościach 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1,
 - b) za każdy dzień opóźnienia w terminowym usuwaniu wad, usterek w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 liczonego od dnia wyznaczonego do ich usunięcia,
 - c) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** wskutek okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca** w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy.
2. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad, usterek i awarii w terminie dodatkowym kara umowna ulega podwyższeniu o 50 % licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
3. **Zamawiający** ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeśli szkoda spowodowana opóźnieniem o którym mowa w ust.1 przewyższa wysokość kar umownych.

§ 10

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) Zostanie zgłoszony wniosek o upadłość **Wykonawcy** lub likwidacja jego firmy,
 - 2) Zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne wobec **Wykonawcy**,
 - 3) **Wykonawca** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, pomimo wezwania przez **Zamawiającego**,
 - 4) Jeżeli **Wykonawca** nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. **Wykonawca** może odstąpić od umowy jeżeli **Zamawiający** odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy i jej załączników będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie, za zgodą obu stron.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory zaistniałe między stronami na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 13

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. **Zamawiającemu** i 1 egz. **Wykonawcy**.
2. Integralną część umowy stanowi zapytanie ofertowe oraz oferta **Wykonawcy**.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: